

Underrättelse om inlämnad ansökan med möjlighet att yttra sig

Ärendet gäller	Nybyggnad av fritidshus
Fastighet	BROSTORP 46:48
Sökande	David Bergh och Hanna Julin
Handläggare	Ricky Mehrabi, Byggnadsinspektör

Ärendet

Ansökan avser nybyggnad av ett fritidshus med en lovbeFriad tillbyggnadsdel i en våning samt en inredd vind inom rubricerad fastighet.

Utförande, placering och utformning kommer att ske i enlighet med bifogade handlingar.

Fastigheten kommer att anslutas till kommunalt vatten och avlopp. Dagvatten från fastigheten kommer att omhändertas lokalt inom den egna fastigheten genom en stenkista.

Skäl till underrättelse

Ansökan avser en åtgärd som ska utföras inom detaljplanelagt område och innebär en (1) avvikelse från gällande detaljplan.

Enligt gällande detaljplan får vind inte inredas. Den sökta åtgärden avviker därför från gällande detaljplan.

Eftersom detaljplanens genomförandetid har gått ut finns det dock möjlighet att pröva inredningen av vinden som en avvikelse från detaljplanen enligt bestämmelserna i plan- och bygglagen (2010:900), PBL. Berörda grannar ska därför ges möjlighet att lämna synpunkter innan beslut fattas.

Upplysningar

Som berörd sakägare enligt 9 kap. 94 § plan- och bygglagen (2010:900) PBL, får ni här yttra er över aktuell avvikelse.

Yttrande inlämnas till miljö- och byggnadsnämnden senast den **21 september 2026**.

Skicka yttrandet via e-brev till miljobygg@morbylanga.se

Eller skicka brev till Mörbylånga kommun, bygglövsenheten, Trollhättevägen 4, 386 80 Mörbylånga

I yttrandet ska det tydligt framgå vilket ärende du yttrar dig i (fastighetsbeteckning och diarienummer), ditt namn, din fastighetsbeteckning och vad du yttrar dig om.

Bilagor: Kopior på handlingar bifogas