

Underrättelse om inlämnad ansökan med möjlighet att yttra sig

Ärendet gäller	Nybyggnad av komplementbyggnad
Fastighet	KASTLÖSA 63:8
Sökande	Pär Mauritzson och Karin Jacobsson-Mauritzson
Handläggare	David Andersson-Junkka, Byggnadsinspektör

Ärendet

Ansökan innebär Nybyggnad av komplementbyggnad, med galleri/ gästhus, med en byggnadsyta på 40 m² byggnadsarea.

Tänkt utförande är en 1-plans långsmal byggnad med motstående pulpettak över byggnadskroppen respektive svalgängen i söder som är belagt med tvåkupigt rött lertegel, fasader i stående träpanel i falurött samt fönster, dörrar, foder mm i bruten vit kulör.

Byggnaden kommer placeras 1,2 meter från fastighetsgräns i norr och 6,0 m från gräns mot landsväg 136, ca 10 meter till vägkant, samt ca 6,0 - 6,4 m norr om befintligt bostadshus.

Fastigheten är ansluten till kommunalt vatten och avlopp i väster.

Skäl till underrättelse

Ansökan avser en åtgärd som ska utföras inom område Riksintresse Kulturmiljövårdsområde och utanför planlagt område.

Upplysningar

Som berörd sakägare enligt 9 kap. 94 § plan- och bygglagen (2010:900) PBL, får ni här yttra er över inkommen ansökan gällande:

- Byggnadens placering och utformning

Yttrande inlämnas till miljö- och byggnadsnämnden **snarast men senast den 3 augusti 2026**.

Skicka yttrandet via e-brev till miljobygg@morbylanga.se

Eller skicka brev till Mörbylånga kommun, bygglövsenheten, Trollhättvägen 4, 386 80 Mörbylånga

I yttrandet ska det tydligt framgå vilket ärende du yttrar dig i (fastighetsbeteckning och diarienummer), ditt namn, din fastighetsbeteckning och vad du yttrar dig om.

Bilagor: Kopior på handlingar såsom situationsplan och fasadritning inkomna 2026-07-03 bifogas