

Underrättelse om inlämnad ansökan med möjlighet att yttra sig

Ärendet avser	Tillbyggnad av enbostadshus
Fastighet	KARLEVI 8:4
Sökande	Anie och Fredrik Edeus
Handläggare	David Andersson-Junkka, Byggnadsinspektör

Ärendet

Ansökan innebär Tillbyggnad av enbostadshus med en byggnadsyta på 60 m² som placeras på norra sidan av bostadshuset med mått om 1,0 meter från fastighetsgränsen i norr.

Tänkta tillbyggnaden kommer innehålla skafferi, samvaroutrymmen, badrum och tvättstuga och placera direkt norr och väster om till bostadshuset. Utformningen blir en 1-plansdel med sluttande tak belagt med röd falsad plåt, fasader med puts i bruten vit kulör, fönster och dörrar i röd anpassad kulör där valda kulörerna är lika som befintligt bostadshus.

Avstånd till gräns i norr 1,0 meter, till gräns i väster ca 30 meter, till gräns öster mot gata blir mer än 60 meter och till södra gränsen ca 20 meter.

I anslutning till tillbyggnad och bostadshuset kommer ett trädäck med utekök att uppföras med en yta om ca 55 m².

Befintligt bostadshus är utfört med sadeltak belagt med tegelröda takpannor, fasader av vit puts och fönster/ dörrar i bruten röd kulör.

Skäl till underrättelse

Ansökan avser en åtgärd som ska utföras utanför planlagt område.

Upplysningar

Som berörd sakägare enligt 9 kap. 25 § plan- och bygglagen (2010:900) PBL, får ni här yttra er över inkommen ansökan gällande:

- Tillbyggnadens placering och utformning på bostadshuset

Yttrande inlämnas till miljö- och byggnadsnämnden **snarast men senast den 21 maj 2026**.

Skicka yttrandet via e-brev till miljobygg@morbylanga.se

Eller skicka brev till Mörbylånga kommun, bygglövsenheten, Trollhättevägen 4, 386 80 Mörbylånga

I yttrandet ska det tydligt framgå vilket ärende du yttrar dig i (fastighetsbeteckning och diarienummer), ditt namn, din fastighetsbeteckning och vad du yttrar dig om.

Bilagor: Kopior på handlingar som situationsplan, fasader, planritning, sektion, kartöversikt inkomna 20260412 o 20260428 bifogas.