

Miljö- och byggnadsnämnden

Plats och tid Kommunkontoret i Mörbylånga, klockan 09:00-11:10

Beslutande
Ledamöter Carita Svenras (S), Ordförande
Hans-Ove Görtz (M), 1:e vice ordförande
Johan Sigvardsson (C), 2:e vice ordförande
Bertil Johansson (S)
Mathias Karlsson (S)
Magnus Yngvesson (M)
Curt Ekvall (SD)

Tjänstgörande ersättare

Övriga närvarande

Ersättare
Tjänstepersoner m.fl. Karolina Sjöblom, myndighetschef/miljöchef
Anton Hallgren, bygglovschef § 13-23
Fredrik Meurling, tillväxtchef
Cecilia Widén, kommunkonferenssekreterare
Liv Stjärnlöv (M), kommunalråd, § 13-21, § 24
Nora Fredh, miljökoordinator, § 13-15
Martin Backlund, controller, § 13-18
Jonathan Larsson, miljö- och hälsoskyddsinspektör, § 23

Justeringens datum **Detta protokoll är digitalt signerat den 25 februari 2026.**

Ordförande Carita Svenras Paragrafer § 13-24

Justerare Magnus Yngvesson

Sekreterare Cecilia Widén

Justering har tillkännagivits genom anslag på Mörbylånga kommuns officiella anslagstavla den 27 februari 2026.

Ärendelista

§ 13	Val av justerare.....	3
§ 14	Godkännande av dagordning Jävs genomgång	4
§ 15	Dnr MBN 2026/000004- Meddelande och information 2026 (EDP Vision 2026-4)	5
§ 16	Dnr MBN 2026/000002- Anmälan av fattade delegationsbeslut 2026 (EDP Vision 2026-2).....	6
§ 17	Dnr MBN 2026/000020- Uppföljning - prestationer och aktiviteter 2026 (EDP Vision 2026- 131)	7
§ 18	Dnr MBN 2026/000019- Fråga om budget 2026 för miljö- och byggnadsnämnden (EDP Vision 2025-414).....	8
§ 19	Dnr MBN 2026/000010- Årsrapport 2025 för miljö- och byggnadsnämnden (EDP Vision 2026- 3).....	9
§ 20	Dnr MBN 2026/000017- Informationshanteringsplan för miljö- och byggnadsnämnden (EDP Vision 2026-92)	11
§ 21	Dnr MBN 2026/000018- Arkivbeskrivning för miljö- och byggnadsnämnden (EDP Vision 2026- 94).....	13
§ 22	Dnr MBN 2026/000021- X - Bygg tillsyn. Olovlig åtgärd (EDP Vision 2026-117).....	14
§ 23	Dnr MBN 2026/000022- X - Hälsoskydd tillsyn. Klagomål (EDP Vision 2024-1177).....	16
§ 24	Dnr MBN 2026/000003- Verksamhetsinformation 2026.....	20

Justerare

CARITA
SVENRAS
2026-02-25
10:34:38MAGNUS
YNGVESSON
2026-02-25
10:56:48

Utdragsbestyrkande

Miljö- och byggnadsnämndenSammanträdesdatum
2026-02-19

§ 13

Val av justerare**Miljö- och byggnadsnämndens beslut**

1. Magnus Yngvesson (M) utses att justera dagens protokoll onsdagen den 25 februari 2026.

Justerare

CARITA
SVENRAS
2026-02-25
10:34:38MAGNUS
YNGVESSON
2026-02-25
10:56:48

Utdragsbestyrkande

§ 14

**Godkännande av dagordning
Jävsgenomgång****Sammanfattning av ärendet****Genomgång jäv**

Efter uppropet genomför ordföranden en genomgång av samtliga ärenden på dagordningen för att undvika jäv i frågor och ärenden.

Miljö- och byggnadsnämndens beslut

1. Till miljö- och byggnadsnämndens ledamöter och ersättare utsänd kallelse godkänns som dagordning för mötet.

Justerare

CARITA
SVENRAS
2026-02-25
10:34:38MAGNUS
YNGVESSON
2026-02-25
10:56:48

Utdragsbestyrkande

§ 15

Dnr MBN 2026/000004-

**Meddelande och information 2026
(EDP Vision 2026-4)****Sammanfattning av ärendet****Presentation**

Ny medarbetare, Nora Fredh, miljökoordinator, presenterar sig för nämnden och hälsas välkommen av densamma.

Meddelande om beslut

Rapport enligt sammanställning daterad den 12 februari 2026.

Information

Nästa möte är den 19 mars 2026.

Miljö- och byggnadsnämndens beslut

1. Miljö- och byggnadsnämnden har tagit del av meddelanden om beslut och information.

Expedieras till:

Samhällsbyggnadskontoret

Justerare

CARITA
SVENRAS
2026-02-25
10:34:38MAGNUS
YNGVESSON
2026-02-25
10:56:48

Utdragsbestyrkande

§ 16

Dnr MBN 2026/000002-

**Anmälan av fattade delegationsbeslut 2026
(EDP Vision 2026-2)****Beslutsunderlag**

Sammanställning av delegationsbeslut daterade den 12 januari - 12 februari 2026.

Miljö- och byggnadsnämndens beslut

1. Redovisning av delegationsbesluten godkänns.

Expedieras till:

Samhällsbyggnadskontoret

Justerare

CARITA
SVENRAS
2026-02-25
10:34:38MAGNUS
YNGVESSON
2026-02-25
10:56:48

Utdragsbestyrkande

§ 17

Dnr MBN 2026/000020-

Uppföljning - prestationer och aktiviteter 2026 (EDP Vision 2026-131)

Sammanfattning av ärendet

Vid nämndsammanträde för miljö- och byggnadsnämnden ska uppföljning av prestationer/aktiviteter redovisas månadsvis. Uppföljningen är kopplad till de prestationer som beslutats av nämnden i samband med verksamhetsplan för 2026.

Förvaltningens övervägande

Uppföljningen visar att arbete sker för att klara de prestationer som anges i verksamhetsplan för nämnden 2026.

Beslutsunderlag

Uppföljningsrapport januari 2026 miljö- och byggnadsnämnden.
Tjänsteskrivelse daterad den 12 februari 2026.
Utdrag ur årsbudgeten 2026.

Miljö- och byggnadsnämndens beslut

1. Nämnden godkänner förvaltningens redogörelse för uppföljning av prestationer.

Expedieras till:

Samhällsbyggnadskontoret

Justerare

CARITA
SVENRAS
2026-02-25
10:34:38MAGNUS
YNGVESSON
2026-02-25
10:56:48

Utdragsbestyrkande

§ 18

Dnr MBN 2026/000019-

**Fråga om budget 2026 för miljö- och byggnadsnämnden
(EDP Vision 2025-414)****Sammanfattning av ärendet**

Miljö- och byggnadsnämndens beslutade under § 7 den 22 januari att ge förvaltningen i uppdrag att utreda vad som gäller för miljö- och byggnadsnämndens budget för 2026.

Bakgrunden är att efter kommunfullmäktiges beslut i november 2025 om budgetram för miljö- och byggnadsnämnden för 2026 gjordes en omfördelning om 7 500 tkr från miljö- och byggnadsnämnden till kommunstyrelsen.

Karolina Sjöblom informerar om handläggningen av ärendet enligt nedan:

Omfördelning av budget för miljö- och byggnadsnämnden

- 1 november 2025 - Kommunstyrelsens förslag budget.
- 16 november 2025 - Kommunfullmäktige beslutar om budget.
- 19 november 2025 - MBL-förhandling angående omorganisation (11§).
- 19 december 2025 - Delegationsbeslut kommundirektören omfördelning av budget.

Beslutsunderlag

Miljö- och byggnadsnämndens beslut § 7 den 22 januari 2026.

Miljö- och byggnadsnämndens beslut

1. Miljö- och byggnadsnämnden har tagit del av förvaltningens information om omfördelning av budget för 2026 för miljö- och byggnadsnämnden.

Expedieras till:

Miljö- och byggnadsnämnden
Samhällsbyggnadskontoret

Justerare

CARITA
SVENRAS
2026-02-25
10:34:38MAGNUS
YNGVESSON
2026-02-25
10:56:48

Utdragsbestyrkande

§ 19

Dnr MBN 2026/000010-

Årsrapport 2025 för miljö- och byggnadsnämnden (EDP Vision 2026-3)

Sammanfattning av ärendet

Förvaltningen inom miljö- och byggnadsnämnden har tagit fram ett förslag till årsrapport för 2025. Rapporten inkluderar uppföljning av prioriterade utvecklingsmål, väsentliga händelser, kvalitetsfaktorer och driftsbudget men även förväntad utveckling inom verksamheterna. Det ekonomiska resultatet för året redovisas och analyseras. I bilagan Uppdragsrapport görs en uppföljning av tilldelade politiska uppdrag. Även årets utfall av arbetet med beslutad internkontrollplan redovisas i bilagan Internkontrollrapport.

Beslutsunderlag

Årsrapport 2025 (miljö- och byggnadsnämnden).
Uppdragsrapport 2025 (miljö- och byggnadsnämnden).
Internkontrollrapport 2025 (miljö- och byggnadsnämnden).
Tjänsteskrivelse daterad den 11 februari 2026.

Förslag till beslut på mötet

Mathias Karlsson (S) yrkar tillägg till förvaltningens förslag till beslut innebärande "Rapporten för Internkontrollen för Likvärdighet för bedömning av ärenden kompletteras med ett förtydligande av hur kontrollen har genomförts och hur den säkerställer enhetlig och likvärdig bedömning av ärenden".

Beslutsgång

Ordföranden hör om miljö- och byggnadsnämnden kan besluta enligt förvaltningens förslag till beslut och finner att miljö- och byggnadsnämnden bifaller detsamma.

Beslutsgång

Ordföranden hör därefter om miljö- och byggnadsnämnden kan bifalla Mathias Karlssons tilläggsyrkande och finner att miljö- och byggnadsnämnden beslutar bifalla yrkandet.

Miljö- och byggnadsnämndens beslut

1. Årsrapport 2025 för miljö- och byggnadsnämnden inklusive Uppdragsrapport 2025 och Internkontrollrapport 2025 godkänns.
2. Rapporten för Internkontrollen för Likvärdighet för bedömning av ärenden kompletteras med ett förtydligande av hur kontrollen har genomförts och hur den säkerställer enhetlig och likvärdig bedömning av ärenden.

Justerare

CARITA
SVENRAS
2026-02-25
10:34:38

Utdragsbestyrkande

MAGNUS
YNGVESSON
2026-02-25
10:56:48



Miljö- och byggnadsnämnden

Sammanträdesdatum
2026-02-19

Expedieras till:

Kommunstyrelsen
Samhällsbyggnadskontoret

Ajournering

Klockan 10.07-10.25

Justerare

CARITA
SVENRAS
2026-02-25
10:34:38

MAGNUS
YNGVESSON
2026-02-25
10:56:48

Utdragsbestyrkande

§ 20

Dnr MBN 2026/000017-

Informationshanteringsplan för miljö- och byggnadsnämnden (EDP Vision 2026-92)

Sammanfattning av ärendet

Informationshanteringsplanen utgör ett stöd vid hanteringen av de allmänna handlingar som hanteras inom miljö- och byggnadsnämndens verksamheter och var de förvaras.

Eftersom lagen medger att allmänna handlingar endast får gallras om kommunen fattat beslut om detta, krävs det att miljö- och byggnadsnämnden antar informationshanteringsplanen. På så sätt tydliggöra det politiska ansvaret och styrningen över kommunens informationshantering.

Förvaltningens övervägande

Som grund för informationshanteringsplanen används kommunalförbundet Sydarkiveras grundmall. Mallen använder sig av klassificeringsstrukturen VerkSAM, som är ett sätt att redovisa och klassificera olika handlingstyper av allmänna handlingar som finns inom myndigheten och deras plats i de olika processerna samt innehåller uppgifter om hur dessa ska hanteras ur arkivsynpunkt. Informationshanteringsplanen blir ett stöd för verksamheten som tar emot och skapar information. Det gör det också enkelt och smidigt att hitta informationen när den behövs, säkerställer att informationen som återfinns är korrekt och att handlingarna bevaras över tid. Kommunstyrelsen beslutar om gallringsbeslut som gäller informationstyper som finns hos alla nämnder. Det innebär att vissa gallringsbeslut som fattas av kommunstyrelsen tillämpas av samtliga verksamheter i förvaltningen.

Informationshanteringsplanen ska hållas aktuell och ska ses över minst en gång per mandatperiod och utöver det snarast uppdateras om det finns förändringar som påverkar informationshanteringen inom förvaltningen. Så som samhället och verksamheten nu utvecklas blir det kontinuerligt ändringar i informationshanteringsplanen bland annat på grund av utbyte av system, införande av e-tjänster, förändrade processer/rutiner. Ändringar är även gjorda i enlighet med ny version av Sydarkiveras klassificeringsmall, VerkSAM 1.8 samt på grund av organisationsförändringar från och med den 1 januari 2026.

Beslutsunderlag

Informationshanteringsplan för miljö- och byggnadsnämnden, daterad den 9 februari 2026.

Tjänsteskrivelse, daterad den 9 februari 2026.

Justerare

CARITA
SVENRAS
2026-02-25
10:34:38MAGNUS
YNGVESSON
2026-02-25
10:56:48

Utdragsbestyrkande

Miljö- och byggnadsnämndenSammanträdesdatum
2026-02-19**Miljö- och byggnadsnämndens beslut**

1. Informationshanteringsplan för miljö- och byggnadsnämnden antas och gäller från och med den 1 januari 2026.

Expedieras till:

Samtliga arkivansvariga
Samtliga arkivombud
Arkivsamordnare
Kommunarkivet
Sydarkivera
Samhällsbyggnadskontoret

Justerare

CARITA
SVENRAS
2026-02-25
10:34:38

MAGNUS
YNGVESSON
2026-02-25
10:56:48

Utdragsbestyrkande

§ 21

Dnr MBN 2026/000018-

Arkivbeskrivning för miljö- och byggnadsnämnden (EDP Vision 2026-94)

Sammanfattning av ärendet

Arkivbeskrivning ger en överblick av de allmänna handlingarnas hantering och hur myndigheten är organiserad. Beskrivningen utgår från myndighetens organisation och arbetsuppgifter. Myndigheten ska redovisa dem så att den som söker information kan förstå vilken information som hanteras i verksamheten. Det är till nytta för allmänheten, verksamheten och andra myndigheter som letar efter information.

Förvaltningens övervägande

Arkivlagen (1990:782) slår fast att ett myndighetsarkiv bildas av de allmänna handlingarna från myndighetens verksamhet (3§). De bestämmelser som gäller för beskrivning av arkivet finns i offentlighets- och sekretesslagen (2009:400) och arkivlagen (§ 6).

Myndigheten ska upprätta en arkivbeskrivning av myndighetens allmänna handlingar. Som grund för arkivbeskrivningen har kommunalförbundet Sydarkiveras grundmall använts.

En arkivbeskrivning ska uppdateras minst en gång per mandatperiod. Detta ska göras eftersom organisationsförändringar kan leda till att handlingar eller information flyttas från en myndighet till en annan. Det kan även tillkomma nya verksamhetssystem eller omfattande uppdateringar av befintliga verksamhetssystem som påverkar hanteringen av information.

Beslutsunderlag

Arkivbeskrivning, daterad den 21 januari 2026.

Tjänsteskrivelse, daterad den 9 februari 2026.

Miljö- och byggnadsnämndens beslut

1. Arkivbeskrivning för miljö- och byggnadsnämnden antas.

Expedieras till:

Arkivansvariga
Arkivombud
Arkivsamordnare
Kommunledningskansliet
Sydarkivera
Samhällsbyggnadskontoret

Justerare

CARITA
SVENRAS
2026-02-25
10:34:38MAGNUS
YNGVESSON
2026-02-25
10:56:48

Utdragsbestyrkande

§ 22

Dnr MBN 2026/000021-

X - Bygg tillsyn. Olovlig åtgärd (EDP Vision 2026-117)

Sammanfattning av ärendet

Ärendet avser sanktionsavgift för en påbörjad anmälningspliktig åtgärd utan startbesked.

Förvaltningens övervägande

Den 4 november 2025 inkom ett sotarintyg att byggherren/fastighetsägaren till aktuell fastighet genomfört en installation av eldstad och rökkanal utan startbesked.

Fastighetsägaren har fått möjlighet att lämna ett yttrande över det som tillförts ärendet, senast den 16 februari 2026. Inget yttrande eller svar har kommit in.

Start- och slutbesked har ej sökts för ovanstående åtgärd i efterhand. Därför uppmanas fastighetsägaren att snarast dock senast den 3 april 2026 inkomma med en anmälan för den redan genomförda installationen för att legalisera den.

Enligt 6 kap. 1§ plan och byggförordningen, PBF, krävs det ett startbesked för installation eller väsentlig ändring av eldstad/rökkanal.

Det är bygglovsenhetens bedömning med hänsyn till det inkomna protokollet samt Boverkets författningssamling (BFS 2017:4 VÄS 3) att den nyinstallationen av både kaminen och rökkanalen som byggherren påbörjat är en sådan åtgärd som kräver startbesked. Eftersom åtgärden påbörjat innan startbesked lämnats ska miljö- och byggnadsnämnden ta ut en sanktionsavgift.

Beslutsunderlag

Sotarintyg inkom den 25 januari 2026.

Kommunicering den 28 januari 2026.

Beräkning av sanktionsavgift den 28 januari 2026.

Tjänsteskrivelse daterad den 9 februari 2026.

Miljö- och byggnadsnämndens beslut

1. Med stöd av 11 kap. 51 § plan- och bygglagen (2010:900), PBL, beslutar miljö- och byggnadsnämnden att påföra den avgiftsskyldige/fastighetsägaren till fastigheten X en byggsanktionsavgift på 5 920 kronor. Avgiften ska betalas inom två månader från att detta beslut vunnit laga kraft.
2. Med anledning av vad som framkommit i utredningen anser miljö- och byggnadsnämnden att det inte finns skäl att sätta ner avgiften.

Justerare

CARITA
SVENRAS
2026-02-25
10:34:38

Utdragsbestyrkande

MAGNUS
YNGVESSON
2026-02-25
10:56:48

Miljö- och byggnadsnämndenSammanträdesdatum
2026-02-19**Information**

Byggsanktionsavgift ska tas ut även om överträdelsen inte har skett uppsåtligt eller av oaktsamhet. Miljö- och byggnadsnämnden kan sätta ned avgiften till hälften eller en fjärdedel om avgiften inte bedöms stå i rimlig proportion till förseelsen. I vissa fall kan miljö- och byggnadsnämnden besluta att inte ta ut byggsanktionsavgift alls (11:53§ PBL).

Byggsanktionsavgift tas ut av den som vid tidpunkten för överträdelsen var ägare av den fastighet eller det byggnadsverk som överträdelsen avser, den som begått överträdelsen eller den som har fått en fördel av överträdelsen. Byggsanktionsavgiften tillfaller kommunen (11:57, 62§§ PBL).

Om en byggsanktionsavgift har beslutats för en överträdelse och den avgiftsskyldige därefter inte lämnar in en anmälan i efterhand eller inte vidtar rättelse, ska en ny avgift för överträdelsen tas ut. Varje sådan ny avgift tas ut med dubbla det belopp som togs ut senast i enlighet med detta kapitel. Den sammanlagda avgiften för överträdelsen får dock uppgå till högst 50 prisbasbelopp.

Expedieras till:

Beslutet delges fastighetsägaren/den avgiftsskyldige med information om hur man överklagar
Bygglovsenheten

Justerare

CARITA
SVENRAS
2026-02-25
10:34:38MAGNUS
YNGVESSON
2026-02-25
10:56:48

Utdragsbestyrkande

§ 23

Dnr MBN 2026/000022-

X - Hälsoskydd tillsyn. Klagomål (EDP Vision 2024-1177)

Sammanfattning av ärendet

Ett klagomål inkom till miljö- och byggnadsnämnden i Mörbylånge den 29 juli 2024 om att det eldas felaktigt från X. Klagande beskriver bland annat att röken luktar illa samt att det ryker grå-svart rök. Eldningen sker enligt klagande i många timmar utan att lukt eller färg avtar. Ett videoklipp skickades in i samband med klagomålet.

Miljö- och byggnadsnämnden informerade fastighetsägaren till X om klagomålet och nämnden fick in uppgifter via telefonsamtal med fastighetsägaren att eldningen sker för att värma upp varmvatten och värme till bostaden. Enligt fastighetsägaren har det funnits en historia med klagande om eldandet redan innan klagomålet inkom till miljö- och byggnadsnämnden. Miljö- och hälsoskyddsinspektör i kommunen skickade skriftlig information till fastighetsägaren om hur man eldar rätt.

Ett nytt klagomål inkom till miljö- och byggnadsnämnden 18 augusti 2024 från klaganden med en film från januari 2024. Klagomålet innehöll även ett förtydligande och komplettering till klagomålet med information om att det eldas på sommaren och att en annan fastighet i närområdet eldar.

Miljö- och byggnadsnämnden tog beslut om att avskryva ärendet utan åtgärd 11 oktober 2024 med hänvisning till att det material som inkommit inte ger upphov till någon olägenhet. Beslutet överklagades 15 oktober 2024 av klagande och det tillkom även uppgifter om att det finns personer med astma i klagandens bostad. Nämnden bedömde att uppgifterna inte ändrar beslutet och överklagandet skickades vidare till Länsstyrelsen för en rättsprövning.

Länsstyrelsens beslut inkom till miljö- och byggnadsnämnden 16 december 2024 och upphävde nämndens beslut och återförvisade ärendet tillbaka till nämnden för fortsatt handläggning med motiveringen att bedömningen om störningen anses vara en olägenhet enligt 9 kap. 3 § miljöbalken inte har utretts i den omfattning som krävs. Länsstyrelsen menade på att telefonsamtal och information till fastighetsägare inte bedöms som tillräckligt, utan att ärendet behöver utredas närmre, exempelvis genom ett platsbesök.

Ett överklagande av Länsstyrelsens beslut gjordes av klagande till Mark- och miljödomstolen som avslogs med motiveringen att det är nämnden som är den instans som ska fortsätta utredningen av ärendet.

Miljö- och hälsoskyddsinspektör i kommunen efterfrågade 17 januari 2025 en störningsdagbok från klaganden som visar på omfattningen av störningen

Justerare

CARITA
SVENRAS
2026-02-25
10:34:38

Utdragsbestyrkande

MAGNUS
YNGVESSON
2026-02-25
10:56:48

Miljö- och byggnadsnämndenSammanträdesdatum
2026-02-19

under en 3-4 veckorsperiod. Svar från klagande inkom 20 januari 2025 med en störningsdagbok från 2024 samt videoklipp från X och två andra fastigheter i närområdet. Miljö- och hälsoskyddsinspektör i kommunen svarade klagande 22 januari 2025 om att miljö- och byggnadsnämnden vill ha en störningsdagbok i nutid för att kunna förstå omfattningen samt om klagande vill att nämnden skapar nya ärenden på de andra fastigheterna. Fastighetsägaren blev även informerad om att föra en eldningsdagbok.

Miljö- och hälsoskyddsinspektör försökte att ringa klaganden 12 december 2025 men fick inget svar. En stund senare inkom ett mejl från klaganden att det väller rök morgon och kväll från X. En förfrågan om en störningsdagbok gjordes. Fler bilder och ett videoklipp inkom 18 december 2025 på fastigheter runt omkring. Även en videofilm på kraftig rök från X inkom 07 januari 2026.

Miljö- och hälsoskyddsinspektörer i kommunen bokade ett platsbesök 15 januari 2026 på X för att utreda hur fastighetsägaren eldar. Under besöket förklarade fastighetsägaren att han eldar för varmvatten och värme i bostaden. Vedpannan är hel-automatisk och det finns ackumulatortankar anslutna till vedpannan på sammanlagt 1750 l. Fastighetsägaren själv sotar en gång i månaden och sotning görs av sotare 4 gånger per år enligt fastighetsägaren. Sotningsprotokoll, brandskyddsprotokoll, eldningslogg och produktblad inkom till nämnden 19 januari 2026. Endast ved används till vedpannan och veden hugger fastighetsägaren själv och ligger ett par månader innan den används. Nämnden hittade inga avvikelser på hur fastighetsägaren eldar.

Efter samtal med Räddningstjänsten Sydost 23 januari 2026 och 27 januari 2026 konstaterar nämnden att det inte finns några anmärkningar på anläggningen. Räddningstjänsten menade däremot att sotning görs 2-3 gånger per år. Den senaste sotningen var gjord 02 december 2025 utan avvikelser. Räddningstjänsten bedömde även det material i form av bilder och videoklipp som inkommit till nämnden och menade på att röken såg misstänksam ut i färg och volym i en del av materialet. Räddningstjänsten hade även pratat med fastighetsägaren och fick förklarat att den kraftiga röken uppstått under enstaka tillfällen när fastighetsägarens familj kommit hem till en kall bostad efter att ha varit bortresta.

Kommunicering gjordes 28 januari 2026 till klagande och efter det har även en tabell inkommit från klagande som ska visa på när det eldas på X. Tabellen visar när det kommit rök från skorstenen.

Under mötet tar miljö- och byggnadsnämnden del av videos från den 12 april 2022, den 28 juli 2024, den 29 juli 2024, samt den 6 januari 2026.

Förvaltningens övervägande

Förvaltningens bedömning i frågan är att det inte är möjligt utifrån det material som inkommit till nämnden att bedöma om olägenheten som klagande

Justerare

CARITA
SVENRAS
2026-02-25
10:34:38

Utdragsbestyrkande

MAGNUS
YNGVESSON
2026-02-25
10:56:48

Miljö- och byggnadsnämndenSammanträdesdatum
2026-02-19

upplever kommer från eldning på X. Klagande har i inkommen skrivelse 3 oktober 2024 beskrivit störning i samband med att vindriktning är väst och syd/väst. Vid en jämförelse av eldningsdagboken från fastighetsägaren, inkommen 19 januari 2026 och tabell från klagande 29 januari 2026 kan det konstateras att vinden inte varit västlig eller sydvästlig vid ett enda tillfälle och att klagande ändå inkommit med videos, dagbok och klagande under tidsperioden. Bostäderna ligger ca 13 meter från varandra, skorstenens höjd på X är 6 m och fastighetsägarens takhöjd är högre än klagandes. Förvaltningen gör därmed bedömningen att det inte kan klarläggas att störningen kommer från X utifrån det material som inkommit till nämnden och att en utredning har gjorts i den omfattning som krävs enligt 23 § förvaltningslag (2017:900). Därmed avskrivs ärendet utan åtgärd.

Beslutsunderlag

Skrivelse inkommen den 3 oktober 2024.
Delegationsbeslut den 11 oktober 2024.
Beslut inkommen den 16 december 2024.
Beskrivning inkommen den 20 januari 2025.
Skrivelse den 22 januari 2025.
Skrivelse inkommen den 12 december 2025.
Fotodokumentation den 15 januari 2026.
Protokoll inkommen den 19 januari 2026.
Protokoll inkommen den 19 januari 2026.
Produktinformation inkommen den 19 januari 2026.
Eldningsdagbok inkommen den 19 januari 2026.
Inspektionsrapport den 22 januari 2026.
Kommunicering den 28 januari 2026.
Skrivelse inkommen den 29 januari 2026.
Störningsdagbok inkommen den 29 januari 2026.
Tjänsteskrivelse daterad den 3 februari 2026.
Videos 12 april 2022, 28 juli 2024, 29 juli 2024, 6 januari 2026.

Miljö- och byggnadsnämndens beslut

1. Miljö- och byggnadsnämnden i Mörbylånga kommun beslutar att ärendet avskrivs utan ytterligare åtgärd.

Information

Beslutet kan överklagas, se överklagandehänvisning.

Justerare

CARITA
SVENRAS
2026-02-25
10:34:38MAGNUS
YNGVESSON
2026-02-25
10:56:48

Utdragsbestyrkande



Miljö- och byggnadsnämnden

Sammanträdesdatum
2026-02-19

Expedieras till:

Klaganden
Fastighetsägaren
Samhällsbyggnadskontoret

Justerare

CARITA
SVENRAS
2026-02-25
10:34:38

MAGNUS
YNGVESSON
2026-02-25
10:56:48

Utdragsbestyrkande

§ 24

Dnr MBN 2026/000003-

Verksamhetsinformation 2026**Sammanfattning av ärendet**

Information detaljplaner

Fredrik Meurling informerar om dagsläget för detaljplanerna Björnhovda 2:135 m fl, Åkervägen och Gårdby 2:24.

Justerare

CARITA
SVENRAS
2026-02-25
10:34:38MAGNUS
YNGVESSON
2026-02-25
10:56:48

Utdragsbestyrkande