



Miljö- och byggnadsnämnden

2015-01-29

Plats och tid Kommunkontoret i Mörbylånga, klockan 09.00 – 13.15. Ajournering 12.30 - 12.35.

Beslutande  
Günter Ruchatz (M), ordf  
Jimmy Odenäng (M)  
Johan Sigvardsson (C)  
Anne Wilks (MP)  
Tina Thuresson (S)  
Per-Olof Johansson (S) §§ 12-15  
Bertil Johansson (S)  
Ylva Bengtsson §§16-24

Övriga närvarande  
Anne-Charlott Petersson, sekreterare  
Cajsa Lindberg, miljö- och byggnadschef  
Marie-Christine Svensson, stadsarkitekt  
Annika Olsson (C)  
Ylva Bengtsson (V)  
Anton Svensson, planarkitekt §§ 12-15  
David Andersson-Junkka, byggnadsinspektör §§ 12-14, § 20  
Rebecka Olsson §§ 12-14, § 22  
Ylva Hammarstedt, arkitekt §§ 12-14, § 19  
Magdalena Andersson, miljöhandläggare, Julia Krus, planarkitekt  
Arne Andersson, byggnadsinspektör, Kerstin Matsson, bygglovshandläggare, Katja Jogmark, registrator, Karoline Elfving, registrator §§ 12-14

Justerare Per-Olof Johansson, Ylva Bengtsson

Justerings plats och tid Kommunkontoret i Mörbylånga 2015-02-02 kl. 13.00.

Underskrifter

Sekreterare

\_\_\_\_\_  
Anne-Charlott Petersson

§§ 12-24

Ordförande

\_\_\_\_\_  
Günter Ruchatz

Justerare

\_\_\_\_\_  
Per-Olof Johansson                      Ylva Bengtsson  
§§ 12-15                                      §§ 16-24

**ANSLAG/BEVIS**

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ Miljö- och byggnadsnämnden

Sammanträdesdatum 2015-01-29

Datum då anslaget sätts upp 2015-02-04 Datum då anslaget tas ned 2015-02-26

Förvaringsplats för protokollet Kommunkontoret i Mörbylånga

Underskrift

\_\_\_\_\_  
Anne-Charlott Petersson



## Ärendelista

|      |   |    |
|------|---|----|
| § 12 | Val av justerare .....  | 3  |
| § 13 | Godkännande av dagordning .....   | 4  |
| § 14 | Presentation.....   | 5  |
| § 15 | Information.....  | 6  |
| § 16 | Anmälan av fattade delegeringsbeslut 2015.....  | 7  |
| § 17 | Delegering av arbetsmiljöansvar .....   | 8  |
| § 18 | Utse personuppgiftsombud .....  | 9  |
| § 19 | Dnr 2009/1161<br>Möllstorp 2:4 m.fl. Planprogram. Sökanden kommunstyrelsen .....                            | 10 |
| § 20 | Dnr 2014/1327<br>Ansökan om bostadsanpassningsbidrag. Sekretessärende. ....                                 | 11 |
| § 21 | Övriga frågor.....  | 12 |
| § 22 | Dnr 2013/561<br>Björnhovda 25:410 o 25:411 Ansökan om planändring. Sökanden<br>Undringens förskola AB. .... | 13 |
| § 23 | Dnr 2010/44 (KS 2014/0017-010)<br>Revidering av Översiktsplan.....  | 14 |
| § 24 | Dnr KS 2014/0005-344<br>VA-plan.....  | 15 |



**Miljö- och byggnadsnämnden**

2015-01-29

§ 12

**Val av justerare**

Till justerare för mötet valdes Per-Olof Johansson och Ylva Bengtsson.

\_\_\_\_\_



**Miljö- och byggnadsnämnden**

2015-01-29

§ 13

**Godkännande av dagordning**

Till miljö- och byggnadsnämndens ledamöter och ersättare utsänd kallelse godkänns som dagordning för sammanträdet.

\_\_\_\_\_



Miljö- och byggnadsnämnden

2015-01-29

§ 14

### Presentation

Personal från miljöverksamheten som var inte med på förra mötet samt personal från plan- och byggverksamheten lämnade en kort presentation om vad de arbetar med och nämndens ledamöter och närvarande ersättare presenterade sig.

\_\_\_\_\_



§ 15

### Information

Anton Svensson, planarkitekt började med att informera om utformningen och sökbarheten i dokumentet och förklarade innebörden av en översiktsplan, den ger riktlinjer för framtida planering i kommunen, Visioner och strategier 2025. Föredrog sedan för de redaktionella ändringarna i antagandehandlingarna för översiktsplanen och VA-planen.

Marie-Christine Svensson, stadsarkitekt redogjorde för pågående planer och hur planlistan fungerade.

Cajsa Lindberg och Marie-Christine Svensson lämnade förslag/funderingar till ändringar i delegeringsordning bl.a. att följa SKLs delegeringsordning.

Günter Ruchatz lämnade sin syn på nämndens budget för 2015 och vikten av att starta tidigt med budetarbetet för 2016.

\_\_\_\_\_

Per-Olof Johansson (S) utgår från mötet efter denna punkt och ersättare Ylva Bengtsson (V) går in som tjänstgörande.



Miljö- och byggnadsnämnden

2015-01-29

§ 16

## Anmälan av fattade delegeringsbeslut 2015

### Beslutsunderlag

Arbetsutskottets protokoll den 16 januari 2015.  
Sammanställning av delegationsbeslut nr 15:1

### Miljö- och byggnadsnämndens beslut

1. Redovisning av delegeringsbesluten godkänns.

\_\_\_\_\_



Miljö- och byggnadsnämnden

2015-01-29

§ 17

## Delegering av arbetsmiljöansvar

### Sammanfattning av ärendet

Miljö- och byggnadsnämnden har arbetsmiljöansvaret inom sitt ansvarsområde.

### Förvaltningens förslag till beslut

Förvaltningen förslår att arbetsmiljöansvaret för miljö- och byggnadsförvaltningen delegeras till förvaltningschefen.

### Miljö- och byggnadsnämndens beslut

1. Arbetsmiljöansvaret delegeras till förvaltningschefen för miljö- och byggnadsförvaltningen.

---

### Expedieras till:

Miljö- och byggnadsförvaltningen





§ 18

## Personuppgiftsombud för miljö- och byggnadsnämndens verksamhetsområde

### Sammanfattning av ärendet

Ett personuppgiftsombud för miljö- och byggnadsnämndens verksamhetsområde behöver utses enligt personuppgiftslagen.

### Förvaltningens förslag till beslut

Föreslår att Ulf Gustavsson utses till personuppgiftsombud för miljö- och byggnadsnämndens verksamhetsområde.

### Miljö- och byggnadsnämndens beslut

1. Ulf Gustavsson utses till personuppgiftsombud för miljö- och byggnadsnämnden.

\_\_\_\_\_

### Expedieras till:

Ulf Gustavsson, verksamhetsstöd kommunkansliet

Miljö- och byggnadsförvaltningen

Datainspektionen



§ 19

Dnr 2009/1161

## Möllstorp 2:4 m.fl. Planprogram. Sökanden kommunstyrelsen

### Sammanfattning av ärendet

Syftet med planprogrammet är att säkra områden med höga naturvärden, värdefull jordbruksmark och utveckla möjligheten till naturnära boende, fritid, turism och rekreation.

En checklista för miljöbedömning, daterad 2015-01-27 har upprättats och bifogas planförslaget. Enligt kommunens ställningstagande bedöms inte planen genomförande medföra en betydande miljöpåverkan men eftersom behovsbedömningen för planprogrammet är övergripande behöver ytterligare och mer detaljerad checklista upprättas för varje enskild detaljplan.

### Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse upprättad den 12 januari 2015

Programkarta, upprättad den 22 januari 2015

Beskrivning, upprättad den 22 januari 2015

Checklista miljöbedömning, upprättad den 22 januari 2015

Checklista sociala konsekvenser, upprättad den 22 januari 2015

Översiktlig naturvärdesinventering av naturområden i Möllstorp, daterad den 18 december 2014

Rapport angående planprogram för Möllstorp 2:4 m fl. skyddsvärda fågelförekomster i Möllstorp, daterad den 10 oktober 201

### Miljö- och byggnadsnämndens beslut

1. De 2015-01-22 upprättade programhandlingar godkänns för samråd.

### Expedieras till:

Kommunstyrelsen

X



Miljö- och byggnadsnämnden

2015-01-29

§ 20

Dnr 2014/1327

## **Ansökan om bostadsanpassningsbidrag. Sekretessärende.**

### **Sammanfattning av ärendet**

David Andersson Junkka, handläggare föredrog ärende angående bostadsanpassning.

### **Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse daterad 22 januari 2015 med bilagor med dnr 2014/1327.

### **Miljö- och byggnadsnämndens beslut**

1. Bevilja ansökan om bostadsanpassning enligt handläggarens förslag daterad 22 januari 2015 med dnr 2014/1327

Beslut fattas med stöd av lagen (1192:1574) om bostadsanpassningsbidrag m.m. 4 och 6 §§

---

### **Expedieras till:**

Miljö- och byggnadsförvaltningen



**Miljö- och byggnadsnämnden**

2015-01-29

§ 21

**Övriga frågor**

Cajsa Lindberg frågade om intresse finns för prenumeration av nystartad tidning utgiven av Hav- och vattenmyndigheten.

\_\_\_\_\_



Miljö- och byggnadsnämnden

2015-01-29

§ 22

Dnr 2013/561

## **Björnhovda 25:410 o 25:411 Ansökan om planändring. Sökanden Undringens förskola AB.**

### **Sammanfattning av ärendet**

Ansökan om ändring av detaljplan inkom till kommunen 2013-06-25.  
Ansökan avser ändring av detaljplan för fastigheterna Björnhovda 25:410 och 25:411. Syftet är att ändra fastigheterna från enbart bostadsändamål till bostads- och skoländamål. Sökanden avser att bygga förskola på platsen.

### **Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse, upprättad den 14 januari 2015  
Plankarta, upprättad den 24 juni 2014  
Planbeskrivning, upprättad den 24 juni 2014  
Kommunens utlåtande, upprättad den 22 januari 2015  
Beslut behovsbedömning, upprättad den 14 oktober 2014  
Checklista, miljöbedömning, upprättad den 24 juni 2014  
Checklista, sociala konsekvenser, upprättad den 24 juni 2014  
Samrådsredogörelse, upprättad den 28 oktober 2014  
Aktuell grundkarta  
Aktuell fastighetsförteckning

### **Miljö- och byggnadsnämndens förslag till beslut**

1. Den 2015-01-22 upprättade kommunens utlåtande över inkomna synpunkter godkänns som sin egen.
2. Det 2014-06-24 upprättade och 2015-01-22 redaktionellt ändrade planförslaget antas i enlighet med PBL (Plan- och bygglagen) 5 kap 27 §.

\_\_\_\_\_

### **Expedieras till:**

Undringens förskola AB  
Miljö- och byggandsförvaltningen



§ 23

Dnr 2010/44 (KS 2014/0017-010)

## Revidering av Översiktsplan

### Sammanfattning av ärendet

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutade 2010-01-20 § 12 att uppdra till miljö- och byggnadsnämnden att i samråd med kommunstyrelsen inleda revidering av översiktsplanen. En miljökonsekvensbeskrivning har upprättats som ingår i översiktsplanen.

### Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse daterad den januari 2015

Kommunens utlåtande efter granskning, daterad den 24 mars 2015

Antagandehandlingar, inklusive MKB, daterad den 24 mars 2015

### Miljö- och byggnadsnämndens förslag till beslut

1. Det 2015-03-24 daterade utlåtande efter granskning godkänns som sitt eget.
2. De 2014-02-11 upprättade, 2014-10-14 reviderade och 2015-03-24 redaktionellt ändrade och daterade handlingarna antas enligt PBL 3 kap 19 §.

---

### Expedieras till:

Miljö- och byggnadsförvaltningen



Miljö- och byggnadsnämnden

2015-01-29

§ 24

Dnr KS 2014/0005-344

## VA-plan

### Sammanfattning av ärendet

Kommunstyrelsen beslutade 2011-06-07 § 182 att ta fram en VA-planering med det innehåll samt den budget och tidplan som presenteras i ansökan och beslut om LOVA-bidrag samt att även se på mindre kommunala avloppsanläggningar byvis och även de ekonomiska konsekvenserna gentemot ”långsträcksdragning”.

### Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse daterad den 21 januari 2015

Kommunens utlåtande efter granskning, daterad den 24 mars 2015

Antagandehandlingar, inklusive MKB, daterad den 24 mars 2015

### Miljö- och byggnadsnämndens förslag till beslut

1. Det 2015-03-24 daterade utlåtande efter granskning godkänns som sitt eget.
2. De 2014-02-11 upprättade, 2014-10-14 reviderade och 2015-03-24 redaktionellt ändrade och daterade handlingarna antas enligt PBL 3 kap 19 §.

\_\_\_\_\_

### Expedieras till:

Tekniskverksamhet

Miljö- och byggandsförvaltningen