



Jävsnämnden

2014-01-28

Plats och tid Kommunkontoret i Mörbylånga, klockan 09.00 – 10.10

Beslutande
Ove Karlesand (M), ordförande
Bo Sjölin (MP), ledamot
Kerstin Lindgren (FP), ledamot
Curt Ekvall, ersättare

Övriga närvarande
Cajsa Elfverson, Miljöchef
Marie-Christine Svensson, Stadsarkitekt
Sten Forsberg, Miljö- och Hälsoskyddsinspektör
Monica Ingvarsson, Byggnadsinspektör
Mattias Hagblom, Konsult Bygg- och Projektledning
Sofia Petersson, Mörbylånga Bostads AB
Ritva Persson, Sekreterare

Justerare Kerstin Lindgren

Justeringsplats och tid Kommunkontoret i Mörbylånga 2014-02-03

Underskrifter

Sekreterare

Ritva Persson

§§ 1-7

Ordförande

Ove Karlesand

Justerare

Kerstin Lindgren

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ Jävsnämnden

Sammanträdesdatum 2014-01-28

Datum då anslaget sätts upp 2014-02-04

Datum då anslaget tas ned

2014-02-26

Förvaringsplats för protokollet Kansliet

Underskrift

Ritva Persson



Ärendelista

§ 1	Val av justerare	3
§ 2	Godkännande av dagordning	4
§ 3	Delegationsbeslut	5
§ 4	Dnr 2014/000001 -427 Enetri biodammar.....	6
§ 5	Dnr 2013/000001/235 Glömminge 1:11.....	9
§ 6	Tingsryd.....	11
§ 7	Dnr 2014/000002/292 Toroslunda 2:24 - Nybyggnad av sporthall.....	12



Jävsnämnden

2014-01-28

§ 1

Val av justerare

Till att justera dagens protokoll valdes Kerstin Lindgren. Protokollet justeras
måndagen den 3 februari kl 10.00.



Jävsnämnden

2014-01-28

§ 2

Godkännande av dagordning

Till Jävsnämnden utsänd kallelse godkändes med följande tillägg:

Information om Torslunda 2:24, sporthall.



Jävsnämnden

2014-01-28

§ 3

Delegationsbeslut

Följande Delegationsbeslut anmäldes:

Skogsby 2:13 – Startbesked och fastställande av kontrollplan enligt PBL 10 kap 23-25 §§

Skogsby 2:13 – Slutbesked

Släggan 2 – Startbesked och fastställande av kontrollplan enligt plan- och bygglagen 10 kap 23 – 25 §§

Björnhovda 25:339 - Slutbesked



Jävsnämnden

2014-01-28

§ 4

Dnr 2014/000001 -427

Enetri biodammar

Sammanfattning av ärendet

Bakgrund

Verksamheten har ett gällande beslut från Länsstyrelsen daterat 1978-05-18. Reningsanläggningen består av fem seriekopplade dammar där sista dammen är en infiltrationsdamm. I anslutning till infiltrationsdammen finns även ett dräneringsdike som tillkom under 2002.

2013-07-22 inkom ett klagomål om att biodammarna svämmade över (bräddning). Lantbrukare hade spärrat av området för att inte betande djur skulle få tillträde till området.

Samma dag genomfördes en inspektion på platsen. Vid inspektionen konstaterades att första dammen var överfull och att det därför bräddat. Slambrunnar var överfyllda och i första dammen var det troligen för mycket slam.

Yttrande

Tekniska affärsverksamheten i Mörbylånga kommun har beretts möjlighet att yttra sig på detta förslag till beslut. Inget yttrande har kommit in inom föreskriven tid.

Bedömning

Rening av avloppsvatten i biodammar har generellt en låg reningsgrad. I berörd anläggning infiltreras även avloppsvatten, vilket vid bra funktion bör medge en bättre rening än om detta skulle släppts direkt till recipienten (Östersjön).

Enligt uppgifter i Egenkontrollprogrammet är anläggningen dimensionerad för ca 300 personekvivalenter.

För att säkerställa tänkt funktion i anläggningen är det viktigt att regelbundet kontrollera slammängd i både dammar och brunnar. Denna kontroll har troligtvis brutit då det vid inspektionstillfället 2013-07-22 var överfullt i brunnar och i första dammen. Troligtvis är det bristen på kontroll och åtgärder som orsakat att avloppsvatten bräddat.

Av beslut, daterat 1978-05-18 punkt 7, framgår att kontinuerlig kontroll av avloppsanläggningens funktion jämte journalföring och rapportering av kontrollresultat bör ske. Detta har ej gjorts.



Jävsnämnden

2014-01-28

§ 4 forts

Vidare framgår av punkt 12, i samma beslut, att när belastningen på reningsanläggningen närmar sig den storlek för vilken anläggningen är dimensionerad bör kommunen i vederbörlig ordning bygga ut anläggningen. I dagsläget är belastningen, framförallt sommartid, oklar.

Information

Om inte kontrollprogram efterföljs och eventuella åtgärder genomförs inom förelagd tid, kan föreläggande med förbud mot utsläpp av avloppsvatten från anläggningen bli aktuellt.

Reningskapaciteten i denna typ av anläggning bedöms som relativt låg och det kan inom en snar framtid bli aktuellt att se över alternativa lösningar för att förbättra reningen av avloppsvatten som belastar anläggningen.

Eventuellt kan omprövning av verksamheten bli aktuell då gällande beslut lyder under äldre miljölagstiftning.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse, 2014-01-13

Beslut från Länsstyrelsen, 1978-05-18

Egenkontrollprogram för Enetri Biodammar, 2002-07-17

Jävsnämndens beslut

Jävsnämnden i Mörbylånga kommun förelägger Teknisk Affärsverksamhet i Mörbylånga kommun att:

1. Följa gällande egenkontrollprogram för Enetri biodammar, daterad 2002-05-25.
2. Rapport/redovisning av följande punkter ska lämnas till tillsynsmyndigheten, Jävsnämnden Mörbylånga kommun med följande uppgifter:
 - a. Belastningen på biodammarna med avseende på personekvivalenter/vattenförbrukning under 2014. Belastningen ska helst redovisas per månad för att på så sätt få med de toppar som troligtvis förekommer sommartid.
 - b. Förutom de punkter som enligt egenkontrollprogrammet årligen ska redovisas, ska även tömningar av brunnar och



Jävsnämnden

2014-01-28

borttagning av bottenslam från dammarna redovisas till tillsynsmyndigheten.

Rapport av punkt 2a. ska redovisas till tillsynsmyndigheten senast 2015-02-28.

Rapport av punkt 2b. ska årligen redovisas till tillsynsmyndigheten senast 28 februari varje år.

Beslutet fattas med stöd av 26 kap. 9 och 21 §§ i Miljöbalken.

Expedieras till:

Teknisk Affärsverksamhet

Miljö- och Hälsa



Jävsnämnden

2014-01-28

§ 5

Dnr 2013/000001-235

Glömminge 1:11

Sammanfattning av ärendet

Slutbesked för nybyggnad av skolbyggnad 650 kvm

Beslutsunderlag

Protokoll Slutsamråd	Monica Ingvarson
Utlåtande inför slutintyg Glömminge 1:11	Mattias Hagblom
JSB Rapport	Jan Vackestig
Kontrollrapport 2	Mattias Hagblom
Arbetsplatsbesöksrapport	Monica Ingvarson
Rapport Conservator	Linus Björklund
Utlåtande Projektbyggarna 16/9 2013	Mikael Wichlaj
JSB Minnesanteckningar 22/10 2013	Stefan Laursen
Kontroll innan igenbyggnad ytterväggar	Johan Högberg
JSB Avvikelse rapport 30/12 2013	Jan Vackestig
JSB Kort beskrivning 7/1 2014 2 sidor handskrivet	Jan Vackestig
Tjänsteskrivelse 2014-01-21	

Överväganden

Avvikelser har förekommit under byggnationstiden som lett till för hög fukthalt i socklar. Kontroll har pågått enligt rapporter ovan. Detta har gjort att åtgärder ”byte av syll” enligt redovisning ovan har utförts. Nya kontroller har gjorts. Mörbylånga Bostads AB Sofia Petersson, Kontrollansvarige Mattias Hagblom har godkänt åtgärderna. Förvaltningen föreslår Jävsnämnden att besluta om Slutbesked med tillägg av ovan nämnda handlingar.

Jävsnämndens beslut

Att tillstyrka Slutbesked för fastigheten Glömminge 1:11 nybyggnad av skolbyggnad 650 kvm, Glömminge 204, sökande Mörbylånga Bostads AB, Sofia Petersson.



Jävsnämnden

2014-01-28

1. Byggherren har uppfyllt sina åtagande enligt bygglovet/anmälan, kontrollplanen och startbeskedet på fastigheten Glömminge 1:11, Glömminge 204, sökande Mörbylånga Bostads AB.
2. Jävsnämnden har inte funnit skäl att ingripa enligt Plan- och bygglagen (2010:900) 11 kap och lämnar härmed slutbesked
3. Byggnadsverket får tas i bruk enligt plan- och bygglagen (2010:900) 10 kap. 34 §.

Besluten kan överklagas var för sig, se bifogad information.

Bilagor:

- | | |
|---|------------------|
| 1. Överklagandehänvisning | |
| 2. Protokoll Slutsamråd | Monica Ingvarson |
| 3. Utlåtande inför slutintyg Glömminge 1:11 | Mattias Hagblom |
| 4. JSB Rapport | Jan Vackestig |
| 5. Kontrollrapport 2 | Mattias Hagblom |
| 6. Arbetsplatsbesöksrapport | Monica Ingvarson |
| 7. Rapport Conservator | Linus Björklund |
| 8. Utlåtande Projektbyggarna 16/9 2013 | Mikael Wichlaj |
| 9. JSB Minnesanteckningar 22/10 2013 | Stefan Laursen |
| 10. Kontroll innan igenbyggnad ytterväggar | Johan Högberg |
| 11. JSB Avvikelserapport 30/12 2013 | Jan Vackestig |
| 12. JSB Kort beskrivning 7/1 2014 | Jan Vackestig |

Sändlista:

Sökande
Mörbylånga Bostads AB, Sofia Petersson
Esplanaden 22
386 50 MÖRBYLÅNGA

Kontrollansvarig
Mattias Hagblom
John Nicolaus väg 11
386 93 Färjestaden



Jävsnämnden

2014-01-28

§ 6

Tingsryd

Ledarmötena diskuterade resa till Tingsryd kommun och Båstad kommun under våren. Det bestämdes att ta upp frågan på nytt vid Jävsnämndens möte den 25 mars, då utredningen om Jävsnämnden bör vara klar.



Jävsnämnden

2014-01-28

§ 7

Dnr: 2014/000002-292

Information Torslunda 2:24, nybyggnad av sporthall

Marie-Christine Svensson informerade om ärendet. Det bestämdes att ta upp ärendet vid ett extra sammanträde med Jävsnämnden måndagen den 3 februari kl 09.00.
