



Samhällsbyggnadsnämnden

Plats och tid

Kommunkontoret i Mörbylånga, klockan 9.00-12.15

Beslutande

Monica Orthagen (MP), § 102-108
Johan Sigvardsson (C), § 109-121
Hans-Ove Görtz (M), 1:e vice ordförande
Elisabeth Schröder (-)
Per-Olof Johansson (S), Ordförande

Johan Ålund (C)
Mattias Nilsson (S)
Eva-Lena Karlsson (S)
Curt Ekvall (SD)
Bo Sjölin (KD)

Övriga närvarande

Thomas Danielsson (M) ej tjänstgörande ersättare
Monica Orthagen (MP), ej tjänstgörande ersättare, § 109-121
Henrik Yngvesson (M), oppositionsråd, § 102-107, § 112
Daniel Jonsson, samhällsbyggnadschef, § 102-115
Marie-Christine Svensson, plan- och byggchef/stadsarkitekt
Cecilia Widén, kommunsekreterare

Jonas Jansson, alkoholhandläggare § 108-111
Malin Ekberg, administratör, § 108-111
Ylva Hammarstedt, arkitekt, § 112
Ylva Hartman Magnusson, planhandläggare, § 113
Eva Olsson, byggnadsinspektör, § 114-115
David Andersson-Junkka, byggnadsinspektör, § 116-120

Justerare

Elisabeth Schröder (-)

Justeringens plats och tid

Kommunkontoret i Mörbylånga den 26 juni 2019

Underskrifter

Sekreterare

Cecilia Widén

Paragrafer

§§ 102-121

Ordförande

Per-Olof Johansson

Justerare

Elisabeth Schröder

TILLKÄNNAGIVANDE

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits på kommunens officiella anslagstavla.

Organ

Samhällsbyggnadsnämnden

Sammanträdesdatum

2019-06-20

Datum då anslaget sätts upp

2019-06-27

Datum då anslaget tas ned

2019-07-19

Förvaringsplats för protokollet

Kommunkontoret i Mörbylånga

Underskrift

Cecilia Widén



Ärendelista

§ 102		4
	Val av justerare	4
§ 103		5
	Godkännande av dagordning	5
§ 104		6
	Meddelande och information	6
§ 105	Dnr 2019/000306	7
	Anmälan av fattade delegeringsbeslut	7
§ 106		8
	Verksamhetsinformation	8
§ 107	Dnr 2019/000379	9
	Budget och ekonomi - information.....	9
§ 108	Dnr 01-2019-00021	10
	Överklagande över samhällsbyggnadsnämndens beslut § 89/190523 om ansökan om serveringstillstånd Bergman Recording AB för verksamhet på Alvargården	10
§ 109	Dnr 01-2019-00019	12
	Återkallelse av serveringstillstånd - Lilla Strandkrogen.....	12
§ 110	Dnr 01-2019-00024	13
	Ansökan om serveringstillstånd - Lilla Strandkrogen "Drina"	13
§ 111	Dnr 01-2019-00023	14
	Ansökan om serveringstillstånd - stiftelsen Capellagården.....	14
§ 112	Dnr 2017/001279	15
	Grönstrukturplan Färjestaden - Fördjupad översiktsplan. Antagande	15
§ 113	Dnr 2019/000312	17
	X - Ansökan om förhandsbesked. Lokaliseringsprövning för avstyckning av två fastigheter samt byggnation av enbostadshus....	17
§ 114	Dnr 2018/000881	20
	X - Ansökan om bygglov. Nybyggnad fritidshus (Återremiss SBN § 38/2019).....	20
§ 115	Dnr 2019/000459	22
	X - Ansökan om bygglov. Ändrad användning av stenlada.....	22
§ 116	Dnr 2019/000517	24
	Betodlaren 4 - Ansökan om bygglov. Nybyggnad av enbostadshus och komplementbyggnad	24
§ 117	Dnr 2019/000142	26
	Björnhovda 25:2 - Ansökan om bygglov. Nybyggnad telemast med teknikbod	26
§ 118	Dnr 2019/000258	28



Samhällsbyggnadsnämnden

Sammanträdesdatum

2019-06-20

	Släggan 2 - Ansökan om bygglov. Nybyggnad telemast med teknikbod	28
§ 119	Dnr 2019/000542	30
	Runsback 5:71 - Ansökan om bygglov. Nybyggnad av parhus och komplementbyggnader.....	30
§ 120	Dnr 2019/000544	32
	Runsback 5:72 - Ansökan om bygglov. Nybyggnad av parhus och komplementbyggnader.....	32
§ 121	Dnr 2018/000900	34
	Runsback 2:195 - Gatunamn	34

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



Samhällsbyggnadsnämnden

Sammanträdesdatum

2019-06-20

§ 102

Val av justerare

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

1. Elisabeth Schröder (-) utses att justera dagens protokoll.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



§ 103

Godkännande av dagordning

Sammanfattning av ärendet

Till samhällsbyggnadsnämndens ledamöter och ersättare utsänd kallelse godkänns som dagordning.



§ 104

Meddelande och information

Sammanfattning av ärendet

Meddelande

Rapport enligt sammanställning daterad den 18 juni 2019.

Information

Nästa möte är den 22 augusti 2019.



Samhällsbyggnadsnämnden

Sammanträdesdatum

2019-06-20

§ 105

Dnr 2019/000306

Anmälan av fattade delegeringsbeslut

Beslutsunderlag

Sammanställning av delegeringsbeslut 3 maj-10 juni 2019.

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

1. Redovisning av delegeringsbesluten godkänns.

Expedieras till:

Plan och bygg



§ 106

Verksamhetsinformation

Sammanfattning av ärendet

Marie-Christine Svensson informerar om
Budgetprocessen 2020, förslag till augustinämnden om möjliga besparingar.

Brandstation Mörbylånga, beslut i kommunstyrelsen i augusti/september?

Kamerala villan.

Uppstart arbete med dagvattenplan (tematisk ÖP).

Kulturmiljöinventering Mörbylånga pågår.

Chefsträff Länsstyrelsen.

Bygglov Färjestadens hamn

Detaljplan för centrala Grönhögen.

Förfrågan angående Runsbäcks strandområde (planuppdrag).

Planera för heldag med rundtur i kommunen vid mötet den 22 augusti.

Statistik:

Inkomna ärenden bygg: 283 st (172 april).

Nybyggnad enbostadshus 38 st (hittills under året).

Nybyggnad fritidshus 11 st.

Bostadsanpassningar 32 st (17 april).

474 ärenden totalt i systemet på bygg.

Miljö: Upprättade ärenden: 275 (2018:290).



§ 107

Dnr 2019/000379

Budget och ekonomi - information

Sammanfattning av ärendet

Ekonomisk uppföljning för januari-maj 2019.

Ajournering

Klockan 10.00-10.15



§ 108

Dnr 01-2019-00021

Överklagande över samhällsbyggnadsnämndens beslut § 89/190523 om ansökan om serveringstillstånd Bergman Recording AB för verksamhet på Alvargården

Sammanfattning av ärendet

Överklagande över samhällsbyggnadsnämndens beslut § 89/190523 att avslå ansökan om serveringstillstånd Bergman Recording AB för verksamhet på Alvargården. Nämnden ska ompröva tidigare beslut.

Bergman Recording AB, 559003-4475, ansöker om ett stadigvarande serveringstillstånd för servering av alkoholdrycker till allmänheten på serveringsstället Alvargården B&B, Kastlösa Alvargata 1, 386 61 Mörbylånga, årligen under perioden 1 juni till 1 oktober. Ansökan avser dryckeskategorierna starköl, spritdrycker och vin under normal serveringstid mellan klockan 11.00 – 01.00.

Beslutsunderlag

Överklagan från sökanden inkommen den 5 juni 2019.
Samhällsbyggnadsnämndens beslut § 89/190523.

Förslag till beslut på mötet

Elisabeth Schröder (-) yrkar avslag på ansökan.

Hans-Ove Görtz (M), med instämmande av Curt Ekvall (SD), Bo Sjölin (KD) och Per-Olof Johansson (S) yrkar bifall på ansökan.

Eva-Lena Karlsson (S) yrkar avslag på ansökan, med tillägg att om ansökan beviljas ska beslutet villkoras med utökad tillsyn av verksamheten.

Beslutsgång

Ordföranden ställer Hans-Ove Görtz, med flera, bifallsyrkande mot Elisabeth Schröders avslagsyrkande och finner att samhällsbyggnadsnämnden bifaller ansökan om serveringstillstånd.

Beslutsgång

Ordföranden frågar samhällsbyggnadsnämnden om de bifaller eller avslår Eva-Lena Karlssons tilläggsyrkande och finner att samhällsbyggnadsnämnden bifaller detsamma.

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

1. Bergman Recording AB, 559003-4475 med säte i Mörbylånga kommun, beviljas med stöd av 8 kap. 2 § AL, ett stadigvarande serveringstillstånd för servering av alkoholdrycker till allmänheten på serveringsstället



Samhällsbyggnadsnämnden

Sammanträdesdatum

2019-06-20

Alvargården B&B, Kastlösa Alvargata 1, 386 61 Mörbylånga under perioden 20 juni till 15 augusti 2019. Serveringen omfattar dryckeskategorierna starköl, spritdrycker och vin och får ske under normal serveringstid mellan klockan 11.00 – 01.00.

2. Beslutet villkoras med utökad tillsyn av verksamheten.

Expedieras till:

Bergman Recording AB

Länsstyrelsen i Kalmar län, Alexandra Engelholm, 391 86 Kalmar

Folkhälsomyndigheten, Box 505, 831 26 Östersund

Alkoholhandläggaren



§ 109

Dnr 01-2019-00019

Återkallelse av serveringstillstånd - Lilla Strandkrogen

Sammanfattning av ärendet

Sol Vind & Vatten Restauranger AB, 559056-6187, har sedan den 4 maj 2016 haft ett stadigvarande serveringstillstånd gällande Lilla Strandkrogen belägen på Eriksöre camping. Serveringstillståndet är avsett att användas årligen under perioden från 1 april till den 1 november och omfattar dryckeskategorierna starköl, vin, spritdrycker samt andra jästa alkoholdrycker.

Sedan november 2018 bedriver inte längre Sol Vind & Vatten Restauranger AB någon verksamhet på Lilla Strandkrogen och förvaltningen konstaterar därför att det befintliga serveringstillståndet därmed inte längre kan utnyttjas. Enligt 9 kap. 18 § 1:a punkten Alkohollagen (2010:1622), följer som en konsekvens av detta att serveringstillståndet ska återkallas. Förvaltningen vill i sammanhanget erinra om den skyldighet en tillståndshavare har enligt 9 kap. 11 § andra stycket AL, att själv anmäla till kommunen då en verksamhet läggs ned. En sådan anmälan har inte inkommit till förvaltningen.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse, daterad den 16 maj 2019.

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

1. Serveringstillståndet 01-2016-00023, utfärdat för Sol Vind & Vatten Restauranger AB, 559056-6187, med adressen Jungs väg 12 B, 392 43 Kalmar och gällande för verksamhet på serveringsstället Lilla Strandkrogen, Eriksöre camping, Semestervägen, 386 93 Färjestaden, återkallas med stöd av 9 kap. 18 § 1:a punkten AL.

Expedieras till:

Sol Vind & Vatten Restauranger AB, Jungs väg 12 B, 392 43 Kalmar
Länsstyrelsen i Kalmar län, Alexandra Engelholm, 391 86 Kalmar
Folkhälsomyndigheten, Box 505, 831 26 Östersund
Alkoholhandläggaren



§ 110

Dnr 01-2019-00024

Ansökan om serveringstillstånd - Lilla Strandkrogen "Drina"

Sammanfattning av ärendet

Ardit Qela, X, ansöker om ett stadigvarande serveringstillstånd för serveringsverksamhet på en provisorisk restaurang på Eriksöre Camping, benämnd "Lilla Strandkrogen Drina", med adressen Eriksöre Camping, Semestervägen, 386 93 Färjestaden. Ansökan omfattar samtliga kategorier alkoholdrycker under serveringstiden 11.00 – 23.30.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse, daterad den 10 juni 2019.

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

1. Ardit Qela, X, beviljas med stöd av 8 kap. 2 § AL, ett stadigvarande serveringstillstånd för servering av alkoholdrycker till allmänheten på serveringsstället Lilla Strandkrogen Drina på Eriksöre Camping, Semestervägen, 386 93 Färjestaden. Serveringen omfattar samtliga kategorier alkoholdrycker och får ske under serveringstiden klockan 11.00 – 23.00. Då flera tidsuppgifter anges i ansökan och hyresavtal ska tillståndsbeviset ha ett villkor om att tidsreglerna i hyresavtalet också är tvingande för serveringstiden.

Expedieras till:

Ardit Qela, Lilla Strandkrogen Drina, Semestervägen, 386 93 Färjestaden
Länsstyrelsen i Kalmar län, Alexandra Engelholm, 391 86 Kalmar
Folkhälsomyndigheten, Box 505, 831 26 Östersund
Alkoholhandläggaren



§ 111

Dnr 01-2019-00023

Ansökan om serveringstillstånd - stiftelsen Capellagården

Sammanfattning av ärendet

Stiftelsen Capellagården, 832000-1061, ansöker om ett stadigvarande serveringstillstånd för servering av alkoholdrycker till allmänheten på serveringsstället Capellagården, Vickleby Bygata 25, 386 93 Färjestaden. Ansökan avser samtliga dryckeskategorier under normal serveringstid mellan klockan 11.00 – 01.00.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse, daterad den 10 juni 2019.

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

1. Stiftelsen Capellagården, 832000-1061 med säte i Mörbylånga kommun, beviljas med stöd av 8 kap. 2 § AL, ett stadigvarande serveringstillstånd för servering av alkoholdrycker till allmänheten på serveringsstället Capellagården, Vickleby Bygata 25, 386 93 Färjestaden. Serveringen omfattar samtliga kategorier alkoholdrycker och får ske under normal serveringstid mellan klockan 11.00 – 01.00.

Expedieras till:

Stiftelsen Capellagården, Rektor Bodil Anjar, Vickleby Bygata 25,
386 93 Färjestaden
Länstyrelsen i Kalmar län, Alexandra Engelholm, 391 86 Kalmar
Folkhälsomyndigheten, Box 505, 831 26 Östersund
Alkoholhandläggaren



§ 112

Dnr 2017/001279

Grönstrukturplan Färjestaden - Fördjupad översiktsplan. Antagande

Sammanfattning av ärendet

Arbetet med Grönstrukturplan Färjestaden initierades inom ramen för arbetet med kommunens översiktsplan under våren/sommaren/hösten 2014.

Syftet med Grönstrukturplan Färjestaden är att utreda och utveckla tätortens gröna områden. Grönområden i en tätort har många funktioner och grönstrukturplan Färjestaden syftar till att fastställa riktlinjer för utveckling av de gröna områdena och utreda vilka som är värda att undantas från exploatering. Detta för att säkerställa att Färjestaden långsiktigt kan utvecklas till ett hållbart samhälle och bli entrén till Öland och Mörbylånga, den ledande natur- och kulturkommunen.

Riktlinjerna ska formuleras för att stärka tätortens identitet och karaktär. I Färjestadens grönområden ska finnas plats för rekreation och lek, de ska fungera hälsofrämjande och locka till sig invånare och turister. Färjestadens grönområden ska utformas för att rena och fördröja dagvatten och för att ge förutsättningar för en rik biologisk mångfald.

Miljö- och byggnadsnämnden beslutade den 20 september 2018 § 124 att ett genomförande av planen inte bedöms medföra en betydande påverkan på miljön, hälsan eller hushållning med mark, vatten och andra resurser. En miljöbedömning med miljökonsekvensbeskrivning enligt miljöbalken 6 kap 11, 12 §§ behöver därför inte genomföras.

Enligt PBL (2010:900) 3 kap 23 § kan en översiktsplan ändras för en viss del av kommunen. En ändring av planen för en viss del av kommunen får redovisas med en annan detaljeringsgrad än för översiktsplanen i övrigt. Om planen innebär en ändring av den gällande översiktsplanen ska sambanden med och konsekvenserna för översiktsplanen som helhet redovisas.

Miljö- och byggnadsnämnden beslutade den 25 januari 2018 § 8 att Grönstrukturplan Färjestaden ska följa PBL (2010:900) 3 kap 23 § och utgöra en ändring av översiktsplanen för en viss del av kommunen och att de 25 januari 2018 daterade handlingarna godkänns för samråd.

Förslaget till fördjupad översiktsplan har varit på samråd från den 5 februari 2018 till den 12 mars 2018, med samrådsmöte den 13 februari, den 15 februari och den 5 mars.

Miljö- och byggnadsnämnden beslutade den 20 september 2018 § 124 att godkänna samrådsredogörelsen över inkomna synpunkter, daterad den



Samhällsbyggnadsnämnden

Sammanträdesdatum

2019-06-20

20 september 2018, som sin egen och att handlingarna, daterade den 20 september 2018 skickas på granskning.

Förslaget till fördjupad översiktsplan har varit på granskning från den 8 oktober 2018 till den 26 november 2018.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse daterad den 10 juni 2019.

Granskningsutlåtande daterat den 20 juni 2019.

Grönstrukturplan Färjestaden daterad den 20 juni 2019.

Beslut miljöbedömning, daterat den 20 september 2018.

Länsstyrelsens granskningsyttrande, daterat den 30 november 2018.

Samhällsbyggnadsnämndens förslag till beslut

1. Granskningsutlåtandet över inkomna synpunkter daterat den 20 juni 2019 godkänns som sin egen.
2. Grönstrukturplan Färjestaden, daterad den 20 juni 2019, antas i enlighet med Plan- och bygglagen (PBL) 3 kap 19 §.

Expedieras till:
Kommunstyrelsen



§ 113

Dnr 2019/000312

**X - Ansökan om förhandsbesked.
Lokaliseringsprövning för avstyckning av två
fastigheter samt byggnation av enbostadshus**

Sammanfattning av ärendet

Ansökan

Ansökan om förhandsbesked har inkommit i det sydvästra hörnet av fastigheten X. Ansökan berör ett område som ligger sydost om X. Ansökan avser avstyckning av två fastigheter samt byggnation av ett enbostadshus. Den totala ytan för avstyckning anges till ca 4000 kvm, byggnadsarea och utformning anges ej.

Ansökan anger kommunal anslutning till vatten och avlopp.

Förutsättningar

Översiktsplan

Fastigheten är inte utpekad i översiktsplanen.

Natur och arkitektur

Den aktuella delen av fastigheten avgränsas av en sandbank i väster, stenvägg ut mot odlingslandskapet i söder samt en promenadstig norr och öster. Väster om fastigheten finns avstyckade tallb eklädda tomter och i nordväst befintliga bostadshus. Den tilltänkta avstyckningen består av hasselrik ekskog med inslag av grova ekstubbar. Inom området förekommer också korsande stenvägg.

Cirka 100 meter från föreliggande ansökan om förhandsbesked återfinns detaljplan för X m.fl. som medger ett drygt tjugotal fastigheter för bostadsbebyggelse. Detaljplanen inväntar antagande i kommunfullmäktige.

I samband med framtagandet av detaljplan för X m.fl. år 2016 gjorde Naturcentrum AB en naturvärdesinventering i närliggande område med snarlika förutsättningar; hasselrik ekskog samt hasselrik sandslänt. Sandslänten inom inventeringsområdet fortsätter söderut och ingår i föreliggande tänkta avstyckningsområde. Inventeringen resulterade i slutsatsen att flera signalarter för skyddsvärd skog, främst kärlväxter, noterades i den hasselrika ekskogen. Den fridlysta skalbaggen ekoxe påträffades i området. I sandslänten observerades även vildbin, småfibblebi och praktbyxbi, som bygger sina bon i sanden. Dessa bin har tidigare varit rödlistade och anses vara värdearter. Den hasselrika ekskogen och den hasselrika sandslänten bedömdes ha höga naturvärden. Medelgrova och



Samhällsbyggnadsnämnden

Sammanträdesdatum

2019-06-20

grova ekar, ekstubbar och eklågor bedömdes särskilt värdefulla att spara i skogen på grund av förekomsten av den fridlysta ekoxen i landskapet.

Inga rödlistade eller fridlysta arter finns inrapporterade i artportalen för den aktuella avstyckningen.

I västra kanten finns två skyddsvärda träd enligt länsstyrelsens inventering av 2016. En grov skogsek och en död liggande tall.

Inga fornlämningar finns registrerade på fastigheten. Stenmurarna har ett värde avseende kulturmiljön.

Infrastruktur

Den inkomna ansökan anger kommunal anslutning till vatten och avlopp. I området finns kommunalt vatten och avlopp. Den tilltänkta avstyckningen angränsar till befintlig väg med vändplats på andra sidan sandbanken i väster.

Riksintressen

Området ligger inom riksintressen för rörligt friluftsliv och obruten kust, enligt 4 kap. miljöbalken, vilka gäller för Öland som helhet.

Biotopskydd

Stenmurar i jordbrukslandskap omfattas av biotopskydd enligt 7 kap miljöbalken. För eventuella ingrepp krävs dispens från länsstyrelsen.

Jordbruksmark och djurhållning

Skogsdungen angränsar jordbruksmark i norr, öster och söder, vilket innebär buller och lukt periodvis, vilket får accepteras i denna typ av miljö.

Synpunkter

Ansökan har ej remitterats till berörda grannar.

Överväganden

Plan- och byggverksamhetens förslag till beslut är att samhällsbyggnadsnämnden avslår ansökan om förhandsbesked för avstyckning av två fastigheter samt byggnation av enbostadshus på fastigheten X med stöd av Plan- och bygglagen PBL (2010:900) 2 kap 2 § som anger att prövningen i ärenden om lov eller förhandsbesked ska syfta till att mark- och vattenområden används för det eller de ändamål som områdena är mest lämpade för med hänsyn till beskaffenhet, läge och behov. Behovet av byggbar mark i området kan anses vara tillgodosett i och med detaljplan för X m.fl.

Höga naturvärden har tidigare konstaterats i den hasselrika sandslänten, vars södra del ingår i aktuell avstyckning. För att ta sig till det aktuella området med bil via Prästviksvägen behöver mellanliggande sandbank grävas bort.



Skogsdungen med sin hasselrika ekskog med grova ekstubbar bedöms vara av samma karaktär som närliggande, tidigare inventerat område och bedöms ha höga naturvärden, inte minst för den fridlysta ekoxen som har konstaterats i området. Sammantaget innebär detta att föreslagen byggnation riskerar att medföra en stor påverkan på höga naturvärden. Plan- och byggverksamheten bedömer att detta sammantaget innebär att området inte uppfyller kravet på lämplig markanvändning enligt PBL (2010:900) 2 kap 4 §.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse, daterad den 12 juni 2019.
Ansökan inkommen den 25 mars 2019.

Förslag till beslut på mötet

Hans-Ove Görtz (M), med instämmande av Johan Åhlund (C), yrkar att förhandsbeskedet ska beviljas.

Curt Ekvall (SD), med instämmande av Bo Sjölin (KD) och Elisabeth Schröder (-) yrkar bifall till förvaltningens förslag till beslut, det vill säga kommunicera sökanden förslag till negativt förhandsbesked.

Ordföranden yrkar, med instämmande av Johan Sigvardsson (C) och Hans-Ove Görtz (M), att ärendet återremitteras för att ge nämnden möjlighet att göra syn på plats innan beslut.

Beslutsgång

Ordföranden hör med samhällsbyggnadsnämnden om ärendet ska avgöras idag eller vid ett senare tillfälle och finner att nämnden beslutar att ärendet ska återremitteras.

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

1. Ärendet återremitteras för att ge nämnden möjlighet att göra syn på plats.

Expedieras till:

Plan och bygg



§ 114

Dnr 2018/000881

X - Ansökan om bygglov. Nybyggnad fritidshus (Återremiss SBN § 38/2019)

Sammanfattning av ärendet

Bygglov i efterhand har sökts för ett nytt fritidshus på 60 m² som har uppförts på fastigheten som ersättning för det gamla fritidshuset som var i mycket dåligt skick. Det nya fritidshuset har uppförts på samma plats som det gamla.

Tak beläggs med silvergrå plåt, fasader med ytskikt av återanvänd kopparplåt, fönster med bågar av grå plast.

- 2019-02-28 på nämndens sammanträde togs beslut § 38 att återremittera ärendet till plan och bygg för ytterligare utredning med avseende på byte av fasadmaterial.
- 2019-04-12 Möte med Marie Christine, Eva, Peter och Mats Dahlström angående hur ny fasad ska utformas. Ett förslag är att på den plåtklädda fasaden montera stående träfasad i obehandlat lärkträ. Anläggning för uttag av ytvatten till wc, dusch och dricksvatten ska installeras, dispens från länsstyrelsen finns. Befintlig enskild avloppsanläggning ska nyttjas.
- 2019-05-02 Nya ritningar inkommer. Långsidorna är klädda med obehandlat lärkträ.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse, daterad den 10 juni 2019.

Samhällsbyggnadsnämndens beslut § 38/190228.

Ansökan inkommen den 20 augusti 2018.

Foto gamla fasader inkomna den 20 augusti 2018.

Ritningar (plan, fasader) inkomna den 2 maj 2019.

Situationsplan upprättad den 21 november 2018.

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

1. Bevilja bygglov för nybyggnad av fritidshus på 60 m² enligt Plan- och bygglagen (PBL 2010:900), 9 kap 31 §.
2. Uppdra åt plan- och byggverksamheten att lämna ett startbesked enligt 10 kap 23 § i PBL (2010:900) när förutsättningarna för detta finns.



Samhällsbyggnadsnämnden

Sammanträdesdatum

2019-06-20

Reservation

Johan Åhlund (C) reserverar sig mot beslutet angående fasaden på Nedra Ålebäck 4:10.

Information

Besluten kan överklagas var för sig, se bifogad information.

Åtgärden får inte påbörjas förrän byggnadsnämnden lämnat ett startbesked (enligt 10 kap. 3 § PBL).

Byggherren är själv skyldig att skaffa sig de tillstånd från annat håll, som kan behövas.

Bygglovets upphör att gälla om den åtgärd som lovet avser inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från den dagen beslutet vann laga kraft.

Faktura skickas separat med belopp enligt fastställd Taxa (SKL) av kommunfullmäktige.

Expedieras till:

X

För kännedom:

Ullevi mjölk AB, Ullevi 330, 386 92 Färjestaden

X

X

X

Plan och bygg



§ 115

Dnr 2019/000459

X - Ansökan om bygglov. Ändrad användning av stenlada

Sammanfattning av ärendet

Ansökan om bygglov för ändrad användning från lada till verksamhet med sommarcafé, utställningslokal, fotoateljé och mindfulnessutbildningar.

Byggnaden består av en mindre stenlada i nära anslutning till familjens enbostadshus.

Verksamheten ska rikta sig i första hand till den cyklande turismen. Enligt skrivelse ska verksamheten ha öppet enstaka gånger från 1 juli fram till mitten på augusti.

Brandskyddsbeskrivning är upprättad och verksamheten i stenladan får inrymma upp till 20 personer.

Det finns tillstånd från markägare att parkera för 6 bilar norr om fastigheten. Utfart sker på befintlig samfälld väg.

- 2019-05-14 skickades bygglovsansökan ut till berörda grannar som gav möjlighet att yttra sig över ansökan. Remiss skickades även till trafikverket.
- 2019-05-20 inkom yttrande från Mellstaby 2:9.
- 2019-05-28 inkom yttrande från fastighetsägare Mellstaby 3:9.
- 2019-05-31 inkom ny skrivelse från Mellstaby 2:9.
- 2019-06-10 inkom sökandes svar på yttrande.
- 2019-06-11 skickades svar från kommunstyrelsens ordförande.

Kommunicering med sökande har skett löpande.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse, daterad den 12 juni 2019.

Ansökan och ritningar inkomna den 23 april 2019.

Markägares tillstånd för parkering inkommen den 7 maj 2019.

Brandskyddsbeskrivning inkommen den 7 maj 2019.

Yttrande Trafikverket inkommen den 20 maj 2019.

Grannyttrande X, synpunkter.

Grannyttrande X, synpunkter.

Grannyttrande X, komplettering inkommen den 31 maj 2019.



Samhällsbyggnadsnämnden

Sammanträdesdatum

2019-06-20

Sökandes svar på inkomna yttranden inkommet den 10 juni 2019.
Svar från kommunstyrelsens ordförande inkommet den 11 juni 2019.

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

1. Bevilja bygglov för ändrad användning av stenlada till sommarcafé enligt Plan-och bygglagen (PBL 2010:900) 9 kap 31 §.
2. Uppdra åt plan- och byggverksamheten att lämna ett startbesked enligt 10 kap 23 § i PBL (2010:900) när förutsättningarna för detta finns.

Information

Besluten kan överklagas var för sig, se bifogad information.

Åtgärden får inte påbörjas förrän byggnadsnämnden lämnat ett startbesked (enligt 10 kap. 3 § PBL).

Byggherren är själv skyldig att skaffa sig de tillstånd från annat håll, som kan behövas.

Bygglovets upphör att gälla om den åtgärd som lovet avser inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från den dagen beslutet vann laga kraft.

Faktura skickas separat med belopp enligt fastställd Taxa (SKL) av kommunfullmäktige.

Expedieras till:

X
X
X

För kännedom:

X
X
X
X
X
X
X

Plan och bygg



§ 116

Dnr 2019/000517

Betodlaren 4 - Ansökan om bygglov. Nybyggnad av enbostadshus och komplementbyggnad

Sammanfattning av ärendet

Ansökan avser bygglov för nybyggnad av fritidshus och carport/förråd.

Fastigheten ligger inom detaljplan Mörbylånga 11:56 m.fl, Norra viken. Planen anger för fastigheten bostadsändamål och får vid tvåvåningsbebyggelse får huvudbyggnad uppföras om högst 140 kvm med en högsta tillåtna byggnadshöjd om 6,2 meter. Huvudbyggnad ska placeras minst 4 meter från fastighetsgräns.

Komplementbyggnader får uppföras till en byggnadsarea om högst 50 kvm och till en byggnadshöjd om högst 3,2 meter. Dessa ska placeras minst 1 meter från fastighetsgräns och garage eller carport ska placeras minst 6 meter från lokalgata.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse, daterad den 10 juni 2019.

Nybyggnadskarta daterad den 10 maj 2019.

Fasadritningar A11 och A12 inkomna den 10 maj 2019.

Planritningar A01 A02 daterade den 10 maj 2019.

Sektioner daterade den 10 maj 2019.

Fasadritning Carport, A22 daterade den 10 maj 2019.

Plan- och sektionsritning Carport A21 daterade den 10 maj 2019.

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

1. Bevilja bygglov för nybyggnad av fritidshus med 114 m² byggnadsarea (134,4 m² bruttoarea och 13,2 m² öppenarea) och carport/förråd med 34,5 m² byggnadsarea (10,1 m² bruttoarea och 24,4 m² öppenarea).
2. Mattias Hagblom godtas som kontrollansvarig.
3. Delegera till plan- och byggverksamheten i Mörbylånga kommun att lämna bygglov.



Samhällsbyggnadsnämnden

Sammanträdesdatum

2019-06-20

Information

Sökanden informeras om, att i enlighet med 10 kap 5 § PBL, har byggherren ansvar för att arbetena utförs enligt bestämmelserna i PBL och enligt föreskrifter eller beslut som meddelats med stöd av lagen.

Sökanden/byggherren är även ansvarig att annan lagstiftning som kan gälla för projektet följs.

Åtgärden får inte påbörjas innan startbesked har lämnats.

Lovet upphör att gälla om åtgärden inte påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från att beslutet vunnit laga kraft.

Beslutet får verkställas först fyra veckor efter att beslutet har kungjorts i Post- och inrikes tidningar, även om det inte har fått laga kraft. Utnyttjas beslutet innan laga kraft sker det på egen risk.

Beslutet vinner laga kraft tidigast tre veckor efter att berörda sakägare har tagit del av beslutet och fyra veckor efter att beslutet har kungjorts i Post- och inrikes tidningar.

Avgift: Faktura skickas senare.

Expedieras till:

Plan och bygg



§ 117

Dnr 2019/000142

Björnhovda 25:2 - Ansökan om bygglov. Nybyggnad telemast med teknikbod

Sammanfattning av ärendet

Hi3G Access AB ansöker om bygglov för nybyggnad av verksamhet, 1 st telemast med höjd = 42 meter, yta ca 25 m² (5x5m) och teknikbod om 8,0 m² på fastigheten enligt ovan.

Telemasten med teknikbod kommer att placeras på fastigheten Björnhovda 25:2 ca 65 meter norr om rondellen Äppelvägen/Skogsgatan i Färjestaden.

Mast med teknikbyggnad och serviceyta kommer att placeras i östra delen av Färjestaden i en skogsdunge ca 45 meter från Äppelvägen/busshållplats och ca 50 meter från närmsta bostadshus i nordväst och väst respektive 125 meter i sydväst. Masten är en traditionell fackverksmast i stål, grå kulör typ varm-förzinkat, och teknikbyggnad med profilerad stålplåt på väggar och falsad takplåt i en grå kulör Ral 7035. Åtkomst och leverans till platsen kommer att ske via Äppelvägen med cykelväg som ligger strax intill, ingen förberedelse eller borttagning av växlighet är behövlig för framkomlighet.

Masten med bod ligger inom detaljplanelagt område och är placerad i ett område mellan Äppelvägen och bostadshus i väster som är markerat som naturområde i detaljplanen och därmed är det inte en planenlig åtgärd.

Platsen ligger inom detaljplanelagt område.

Den tänkta åtgärden är inte förenlig med detaljplanen.

Fastigheten omfattas av detaljplan nr: F 166 antagen den 28 februari 2005, § 19.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse, daterad den 10 juni 2019.

Ansökan inkommen den 19 februari 2019.

Orienteringskarta inkommen 19 juni 2019.

Situationsplaner, 1:1000 o 1:500 inkomna den 19 juni 2019.

Ritningar (Plan-, fasad-, sektionsritningar) inkomna den 19 juni 2019.

Ritningar teknikbod inkomna den 19 juni 2019.

Detaljplan nr: F 166.

Informationsmaterial om strålning från sökande, hänvisning till

Strålskyddmyndigh, 3 dok.



Samhällsbyggnadsnämndens beslut

1. Bevilja bygglov för nybyggnad av telemast, med höjden 42 meter, och teknikbod om 8,0 m² byggyta, på fastigheten Björnhovda 25:2 med stöd av 9 kap 31 b o 31c § § i Plan- och bygglagen (PBL) (2010:900).
2. Det krävs en kontrollansvarig för att genomföra åtgärden och att godkänna den föreslagna kontrollansvarige Ante Larsson. Den kontrollansvarige är certifierad enligt PBL (2010:900).
3. Uppdra åt plan- och byggverksamheten att lämna ett startbesked enligt 10 kap 23 § i PBL (2010:900) när förutsättningarna för detta finnes. Med beslut om flyghinderanalys och CNS-analys mfl.

Information

Besluten kan överklagas var för sig, se bifogad information.

Åtgärden får inte påbörjas förrän byggnadsnämnden lämnat ett startbesked (enligt 10 kap. 3 § PBL).

Tekniskt samråd och arbetsplatsbesök krävs inte i detta ärende.

Byggherren är själv skyldig att skaffa sig de tillstånd från annat håll, som kan behövas.

Tillstånd från fastighetsägaren, Mörbylånga kommun, krävs.

Byggherren är i vissa fall skyldig att upprätta en arbetsmiljöplan för byggandet innan byggnationen påbörjas. Bestämmelser om detta finns i Arbetarskyddsstyrelsens författningssamling 1999:3, §§ 10, 11 och 12.

Bygglovet upphör att gälla om den åtgärd som lovet avser inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från den dagen beslutet vann laga kraft.

Expedieras till:

Hi3G Access AB, att: Mikke Göransson, mikael.goransson@3g.se ,
c/o Tammp AB, Löparevägen 1, 294 39 Sölvesborg

Ante Larsson, ante.larsson@manageab.se , Rådhusorget 2, 633 40 Eskilstuna
Plan och bygg



§ 118

Dnr 2019/000258

Släggan 2 - Ansökan om bygglov. Nybyggnad telemast med teknikbod

Sammanfattning av ärendet

Hi3G Access AB ansöker om bygglov för nybyggnad av verksamhet, 1 st telemast, typ monopole, med höjd = 36 meter och teknikskåp om 2,0 m² på fastigheten Släggan 2.

Telemasten med teknikskåp kommer att placeras i sydvästra hörnet på fastigheten ca 50 meter söder Köpmangatan i Mörbylånga, mellan MBAB's kontor och Skansensskolan.

Mast med teknikskåp och serviceyta kommer att placeras i östra delen av Mörbylånga på Mörbylånga Bostads AB's fastighet, med kontor, och ca 70 meter från närmsta bostadshus i sydväst respektive 140 meter i nordväst. Masten är av typen monopole telemast, ostagad mast, som kan liknas vid en stor flaggstolpe, i en ljus matt kulör, och teknikskåp med stålplåt på väggar och falsad takplåt i en standardgrå kulör Ral 7035. Åtkomst och leverans till platsen kommer att ske via Köpmangatan/Ölandsgatan där ingen förberedelse ny väg eller borttagning av växlighet är behövlig för framkomlighet.

Masten med bod ligger inom detaljplanelagt område och är placerad i ett område, mellan Köpmangatan och Ölandsgatan, som är markerat område för småindustri och kontor samt prickmark i detaljplanen och är därmed inte en planenlig åtgärd.

Platsen ligger inom detaljplanelagt område.

Den tänkta åtgärden är inte förenlig med detaljplanen.

Fastigheten omfattas av detaljplan, nr: M 24 antagen den 12 december 1966 § 96.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse, daterad den 10 juni 2019.

Ansökan inkommen den 12 mars 2019.

Orienteringskarta inkommen den 12 mars 2019.

Situationsplaner, 1:1000 o 1:500 inkomna den 12 mars 2019.

Ritning (Fasad) inkomna den 12 mars 2019.

Ritningar teknikbod inkomna den 12 mars 2019.

Detaljplan nr: M 166.

Informationsmaterial om strålning från sökande, hänvisning till Strålskyddmyndigh, 3 dok.



Samhällsbyggnadsnämndens beslut

1. Bevilja bygglov för nybyggnad av telemast typ monopole, med höjden 36 meter, och teknikbod om 2,0 m² byggyta, på fastigheten Släggan 2 med stöd av 9 kap 31 b o 31c § § i Plan- och bygglagen (PBL) (2010:900).
2. Det krävs en kontrollansvarig för att genomföra åtgärden och att godkänna den föreslagna kontrollansvarige Ante Larsson. Den kontrollansvarige är certifierad enligt PBL (2010:900).
3. Uppdra åt plan- och byggverksamheten att lämna ett startbesked enligt 10 kap 23 § i PBL (2010:900) när förutsättningarna för detta finnes. Med beslut om flyghinderanalys och CNS-analys mfl.

Information

Besluten kan överklagas var för sig, se bifogad information.

Åtgärden får inte påbörjas förrän byggnadsnämnden lämnat ett startbesked (enligt 10 kap. 3 § PBL).

Tekniskt samråd och arbetsplatsbesök krävs inte detta ärende.

Byggherren är själv skyldig att skaffa sig de tillstånd från annat håll, som kan behövas.

Tillstånd från fastighetsägaren, Mörbylånga bostad AB, krävs.

Byggherren är i vissa fall skyldig att upprätta en arbetsmiljöplan för byggandet innan byggnationen påbörjas. Bestämmelser om detta finns i Arbetarskyddsstyrelsens författningssamling 1999:3, §§ 10, 11 och 12.

Bygglovet upphör att gälla om den åtgärd som lovet avser inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från den dagen beslutet vann laga kraft.

Expedieras till:

Hi3G Access AB, att: Mikke Göransson, mikael.goransson@3g.se ,
c/o Tammp AB, Löparevägen 1, 294 39 Sölvesborg

Ante Larsson, ante.larsson@manageab.se , Rådhusorget 2, 633 40 Eskilstuna
Plan och bygg



§ 119

Dnr 2019/000542

Runsbäck 5:71 - Ansökan om bygglov. Nybyggnad av parhus och komplementbyggnader

Sammanfattning av ärendet

GBJ Construction AB ansöker om bygglov för nybyggnad av 7 st parhus, 5 st om 165,8 m² byggarea & 2 st om 127,0 m² bya, 14 st carportar om 21 m² bya och 2 st miljöhus om 26,7+ 15,2 m² bya som ger totalt 1418,9 m² bya samt en stödmur, på 8 +33 +20 meter, i sydväst mot fastighet Runsbäck 5:66, på fastigheten Runsbäck 5:71.

Parhusen, 1-planhus med aluzink sadeltak 14° och liggande ljusgrå träpanel, med carport/ förråd, lika utförande som huvudbyggnader, kommer bli placerade utmed nya lokalgatan i öst-västlig riktning med miljöhusen placerade i öster resp nordväst på fastigheten Runsbäck 5:71 med en tomtarea på 10 199 m². Stödmur mot grannfastighet blir placerad ca 3 meter in på den egna fastigheten. Infart till gästparkering med angöring till 3 st centrala parhus sker över ny lokalgata i norr.

Platsen ligger inom Detaljplanelagt område.

Den tänkta åtgärden är en planenlig åtgärd.

Fastigheten omfattas av detaljplan, nr: F 196 antagen den 27 oktober 2009, § 187.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse, daterad den 10 juni 2019.

Ansökan inkommen den 15 maj 2019.

Nybyggnadskarta inkommen den 15 maj 2019.

Situationsplan, 1:800/ 1:400 inkommen den 15 maj 2019.

Ritningar (Plan-, fasad-, sektionsritningar 2 st) inkomna den 15 maj 2019.

Ritning miljöhus inkommen den 15 maj 2019.

Detaljplan nr: F 196.

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

1. Bevilja bygglov för nybyggnad av 7 st parhus, 21 st carport/förråd och 2 st miljöhus om totalt 1 418,9 m² byggarea, på fastigheten Runsbäck 5:71 med stöd av 9 kap 30 § i Plan- och bygglagen (PBL) (2010:900).
2. Det krävs en kontrollansvarig för att genomföra åtgärden och att godkänna den föreslagna kontrollansvarige Claes Persson. Den kontrollansvarige är certifierad enligt PBL (2010:900).
3. Uppdra åt plan- och byggverksamheten att lämna ett startbesked enligt 10 kap 23 § i PBL (2010:900) när förutsättningarna för detta finnes.



Samhällsbyggnadsnämnden

Sammanträdesdatum

2019-06-20

Information

Besluten kan överklagas var för sig, se bifogad information.

Åtgärden får inte påbörjas förrän byggnadsnämnden lämnat ett startbesked (enligt 10 kap. 3 § PBL).

Tekniskt samråd och arbetsplatsbesök krävs i detta ärende.

Byggherren är själv skyldig att skaffa sig de tillstånd från annat håll, som kan behövas.

Byggherren är i vissa fall skyldig att upprätta en arbetsmiljöplan för byggandet innan byggnationen påbörjas. Bestämmelser om detta finns i Arbetarskyddsstyrelsens författningssamling 1999:3, §§ 10, 11 och 12.

Bygglovets upphör att gälla om den åtgärd som lovet avser inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från den dagen beslutet vann laga kraft.

Faktura skickas separat med belopp enligt fastställd Taxa (SKL) av kommunfullmäktige.

Expedieras till:

GBJ Construction AB, att: Gunnar Hilding, Tyska Bryggaregården,
c/o Tommy Ottosson Redovisningsbyrå, 371 70 Karlskrona
Claes Persson, claes@projekthuset.eu, Kom snart igen 7, 392 31 Kalmar

För kännedom:

X
X
X
X
X
X
X

Bostadsrättsföreningen Solbacken i Färjestaden, c/o GBJ ByggAB
Thelestads Herrgård, 352 55 Växjö
Mörbylånga kommun
Plan och bygg



§ 120

Dnr 2019/000544

Runsbäck 5:72 - Ansökan om bygglov. Nybyggnad av parhus och komplementbyggnader

Sammanfattning av ärendet

GBJ Construction AB ansöker om bygglov för nybyggnad av 3 st parhus, 2 st om 165,8 m² byggarea & 1 st om 127,0 m² bya och 6 st carportar om 21 m² bya som ger totalt 584,6 m² byggarea på fastigheten Runsbäck 5:72.

Parhusen, 1-planhus med aluzink sadeltak på 14° och liggande ljusgrå trä-panel, med carport/ förråd, lika utförande som huvudbyggnader, kommer bli placerade utmed nya lokalgatan i syd - nordlig riktning med carport/frd framför på fastigheten Runsbäck 5:72 med en tomtarea på 3 740 m². Tillgång till miljöhus kommer att finnas tvärs över lokalgatan på fastigheten Runsbäck 5:71.

Platsen ligger inom Detaljplanelagt område.

Den tänkta åtgärden är en planenlig åtgärd.

Fastigheten omfattas av detaljplan, nr: F 196 antagen den 27 oktober 2009 § 187.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse, daterad den 11 juni 2019.

Ansökan inkommen den 15 maj 2019.

Nybyggnadskarta inkommen den 15 maj 2019.

Situationsplan, 1:800/ 1:400 inkommen den 15 maj 2019.

Ritningar (Plan-, fasad-, sektionsritningar 2st) inkomna den 15 maj 2019.

Detaljplan nr: F 196.

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

1. Bevilja bygglov för nybyggnad av 3 st parhus, 6 st carport/förråd om totalt 584,6 m² byggarea, på fastigheten Runsbäck 5:72 med stöd av 9 kap 30 § i Plan- och bygglagen (PBL) (2010:900).
2. Det krävs en kontrollansvarig för att genomföra åtgärden och att godkänna den föreslagna kontrollansvarige Claes Persson. Den kontrollansvarige är certifierad enligt PBL (2010:900).
3. Uppdra åt plan- och byggverksamheten att lämna ett startbesked enligt 10 kap 23 § i PBL (2010:900) när förutsättningarna för detta finnes.



Samhällsbyggnadsnämnden

Sammanträdesdatum

2019-06-20

Information

Besluten kan överklagas var för sig, se bifogad information.

Åtgärden får inte påbörjas förrän byggnadsnämnden lämnat ett startbesked (enligt 10 kap. 3 § PBL).

Tekniskt samråd och arbetsplatsbesök krävs i detta ärende.

Byggherren är själv skyldig att skaffa sig de tillstånd från annat håll, som kan behövas.

Byggherren är i vissa fall skyldig att upprätta en arbetsmiljöplan för byggandet innan byggnationen påbörjas. Bestämmelser om detta finns i Arbetarskyddsstyrelsens författningssamling 1999:3, §§ 10, 11 och 12.

Bygglövet upphör att gälla om den åtgärd som lövet avser inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från den dagen beslutet vann laga kraft.

Faktura skickas separat med belopp enligt fastställd Taxa (SKL) av kommunfullmäktige.

Expedieras till:

GBJ Construction AB, Att: Gunnar Hilding, Tyska Bryggaregården,
c/o Tommy Ottosson Redovisningsbyrå, 371 70 Karlskrona
Claes Persson, claes@projekthuset.eu , Kom snart igen 7, 392 31 Kalmar

För kännedom:

X

X

X

Mörbylånga kommun

Plan och bygg



§ 121

Dnr 2018/000900

Runsbäck 2:195 - Gatunamn

Sammanfattning av ärendet

Ny detaljplan för området antogs av kommunfullmäktige den 27 november 2018 och vann laga kraft den 27 december 2018. Planen medgav möjlighet att stycka av tomter för bostäder.

Två nya lokalgator ska anläggas och gatunamn för dessa ska därför fastställas.

Frågan om förslag på gatunamn har skickats till hembygdsföreningen och exploitören. Hembygdsföreningen har inkommit med två förslag, Torvgårdsgatan och Herbert Jans väg.

Torvgårdsgatan kommer från äldre namn på området, då det kallas Torvgårdsängen och Torvgårdshorvan vid enskiftet 1818. Med Torvgård menas sannolikt en inhägnad torvtäkt.

Herbert Jans väg kommer av Herbert Jansson som drev gården som senare blev Kvarnstenen caféet och som brukade marken där bostadsområdet planeras ligga.

I närområdet finns Bymans väg. Förslaget är därför att lokalgatan kan heta Herbert Jans väg alternativt Janssons väg, samt Torvgårdsvägen då de andra vägarna i området heter just väg och inte gata.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse daterad 2019-06-10

Karta med berörda sträckningar och namnförslag.

Förslag till beslut på mötet

Johan Åhlund föreslår att lokalgatorna ska heta Torvgårdsvägen och Herbert Jans väg.

Beslutsgång

Ordföranden frågar samhällsbyggnadsnämnden om de kan bifalla Johan Åhlands förslag och finner att nämnden bifaller detsamma.

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

1. Fastställa gatunamnen Torvgårdsvägen och Herbert Jans väg.



Samhällsbyggnadsnämnden

Sammanträdesdatum

2019-06-20

Expedieras till:

Plan och bygg

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande