



Dokumentansvarig

Jonas Jansson, 0485-471 25
jonas.jansson@morbylanga.se

Handbok

Dokumentkategori

- Författningssamling
- Övergripande styrdokument
- Verksamhetseget dokument

Dokumentkoppling

Reviderat förvaltningsavtal för
fastighetsförvaltningen 2016/000313

POLICY

Datum
2018-06-27

Beslutande
Kommunfullmäktige § 18
2013-02-26

Reviderad
Kommunfullmäktige § 164
2018-09-25

Giltighetstid
2019-01-01 – 2022-12-30

Sida
1(4)

Dnr
2018/001052-003

Beteckning

Aktualitetsprövning/revidering senast
2020

Brandskyddspolicy

Inledning

Brandskyddspolicyn beskriver omfattning, övergripande mål och riktlinjer i det systematiska brandskyddsarbete (SBA), som ska bedrivas av alla kommunala verksamheter och bolag. Vissa frågor gällande ansvarsfördelning regleras i förvaltningsavtalet mellan kommunen och Mörbylånga Bostads AB. Arbetet ska i så stor utsträckning som det är möjligt samordnas med det systematiska arbetsmiljöarbetet.

Lagstiftning och föreskrifter

Brandskyddet för ny- och ombyggnader av byggnader och lokaler regleras i Boverkets ByggRegler och författningssamling (BBR/BFS 2011:6). För om- och tillbyggnader gäller Boverkets allmänna råd och ändringsregler (BÄR).

Brandskyddsåtgärder för byggnader som förvaltas regleras bland annat i Lag (2003:778) om skydd mot olyckor. Av lagens 2 kap. 2 §, framgår att "Ägare eller nyttjanderättshavare till byggnader eller andra anläggningar ska i skälig omfattning hålla utrustning för släckning av brand och för livräddning vid brand eller annan olycka och i övrigt vidta de åtgärder som behövs för att förebygga brand och för att hindra eller begränsa skador till följd av brand.

I Räddningsverkets allmänna råd (SRVFS 2004:3), anges att ägare och innehavares skyldigheter som rör ovanstående hänvisning till lagen om skydd mot olyckor, bör hanteras genom systematiskt brandskyddsarbete och ska också dokumenteras (se vidare under rubriken "Dokumentation").

Lagstiftaren anger generellt att brandskyddsarbetet lämpligen bör kopplas till tre huvudområden:

- Verksamheten. De kommunala verksamheterna har varierande brandrisker och ska genomföra övningar med utgångspunkt från detta.
- Byggnader. Brandskyddsinstallationer, byggmaterial, våningsantal, tillgång till utrymningsvägar med mera.
- Organisation. Rutiner för vad personalen ska göra för att minska brandrisken och för hur man agerar om brand ändå bryter ut.

Kommunstyrelsen kan utfärda vidare riktlinjer i enlighet med gällande lagstiftning och denna brandskyddspolicy. Syftet är att säkerställa att regelverket är välkänt av alla och att alla verksamheter har genomfört en ansvars- och uppgiftsfördelning.

Övergripande mål

Kommunens nämnder, verksamheter och bolag ska genom systematiskt brandskyddsarbete anpassa byggnadstekniska och organisatoriska åtgärder till de risker som respektive byggnad och verksamhet medför, vilket förutsätter att:

- Personssäkerhet. Vid brand i byggnad, anläggning eller verksamhet ska det vara osannolikt att någon omkommer eller skadas svårt.
- Verksamhetsskydd. En brand får inte medföra allvarlig störning i den kommunala servicen.
- Egendomsskydd. Egendomsskador på grund av brand ska förebyggas.

Incidenter och skador ska sammanställas årligen och utvärderas. Resultatet ska användas som underlag för eventuella ändringar i brandskyddsarbetet, andra framtida åtgärder eller investeringar.

Systematiskt brandskyddsarbete (SBA)

Räddningstjänsten Öland har utformat en guide till det systematiska brandskyddsarbetet som formas av i huvudsak följande aktiviteter:

- Uppfylla kraven i lagstiftning och tillämpningsföreskrifter.
- Tydliggöra ansvar och befogenheter.
- Utredda tillbud och förebygga att dessa inträffar igen.
- Se brandskyddsarbetet med utgångspunkt i ett helhetsperspektiv.
- I verksamhetsplaneringen ingår att årligen kartlägga, upprätta, genomföra och följa upp handlingsplaner för det systematiska brandskyddsarbetet.
- När förändringar i verksamheterna planeras ingår att kartlägga om brandrisker kan komma att uppstå till följd av förändringen. Om så är fallet ska en handlingsplan för hur riskerna ska undanröjas, upprättas.
- Kontinuerligt utbilda och informera samtliga anställda.
- Genomföra kontroller och övningar enligt fastställda planer.

Särskilt ansvar vid ny- och ombyggnation

Vid ny- och ombyggnation av byggnader och anläggningar ingår särskilt att:

- Uppfylla kraven i lagstiftning och tillämpningsföreskrifter rörande alla former av ny-, till- och ombyggnation.
- Upprätta och beskriva nödvändiga brandskyddsåtgärder.

Ansvars- och befogenhetsfördelning

Kommunstyrelsen ansvarar för det övergripande brandskyddsarbetet och ska även vid behov utfärda mer detaljerade riktlinjer.

Nämnderna och bolagen har verksamhetsansvar för sina respektive verksamhetsområden. Genom att se till att gällande lagstiftning, reglementen, denna brandskyddspolicy samt övriga riktlinjer, handlingsplaner, råd och anvisningar följs, ska nämnderna och bolagen aktivt arbeta för att öka personsäkerheten och för att kommunens egendoms- och verksamhetsskydd är tillfredställande.

Nämnderna och bolagen ska se till att arbetsuppgifter inom det systematiska brandskyddsarbetet fördelas inom respektive verksamhet på ett sådant sätt att en eller flera chefer, arbetsledare och andra anställda får i uppgift att förebygga och åtgärda brandrisker i arbetet. Nämnderna och bolagen ska förvissa sig om att de anställda som får ansvar och befogenheter är tillräckligt många och faktiskt har de befogenheter, resurser och den kompetens som behövs.

Nämnderna och bolagen ansvarar för att brandskyddsarbetet planeras och följs upp enligt fastställda riktlinjer. Alla förändringar i en verksamhet ska



analyseras i avseende på konsekvenserna för personer, byggnader och verksamhet.

Nämnderna och bolagen ansvarar för att dokumentationen av brandskyddsarbetet är samlad och omfattar både det systematiska brandskyddsarbetet och byggnadstekniska beskrivningar.

Andra särskilda ansvar eller uppgifter

Samhällsbyggnadsnämnden utgör myndighetsnämnd i åtgärder och frågor rörande ny-, om- och tillbyggnader.

Förbundsdirektionen i Ölands Kommunalförbund är myndighetsnämnd avseende det systematiska brandskyddsarbetet.

Dokumentation

Kommunstyrelsen ska upprätta den dokumentation som behövs för att säkerställa att de övergripande målen uppfylls. Dokumentationen ska baseras på allmänna råd utgivna av Räddningsverket, Boverket och Arbetsmiljöverket.

K 48 A