



§ 93

Dnr KS 2019/000096

Motion av Anna-Kajsa Arnesson (C) och Hans Sabelström (C) - Avskaffa bygglov för installation av solceller på befintliga fastigheter i Mörbylånga kommun

Sammanfattning av ärendet

I motionen framförs yrkandet att bygglov skall avskaffas för installation av solceller på befintliga byggnader i kommunen.

Beslutsunderlag

Motion inkommen den 12 februari 2018.

Kommunfullmäktiges beslut daterat den 13 februari 2018.

Tjänsteskrivelse, daterad den 12 mars 2018.

Samhällsbyggnadsnämndens § 55 med förslag till beslut.

Kommunstyrelsens förslag till beslut

1. Motionen besvaras med hänvisning till gällande lagstiftning, Plan- och bygglagen och dess reglering av bygglov och bygglovbefriade åtgärder.

Expedieras till:

Kommunfullmäktige



§ 55

Dnr 2018/001307

Motion av Anna-Kajsa Arnesson (C) och Hans Sabelström (C) - Avskaffa bygglov för installation av solceller på befintliga fastigheter i Mörbylånga kommun

Sammanfattning av ärendet

I motionen framförs yrkandet att bygglov skall avskaffas för installation av solceller på befintliga byggnader i kommunen.

Beslutsunderlag

Motion inkommen den 12 februari 2018.

Kommunfullmäktiges beslut daterat den 13 februari 2018.

Tjänsteskrivelse, daterad den 12 mars 2018.

Samhällsbyggnadsnämndens förslag till beslut

1. Motionen besvaras med hänvisning till gällande lagstiftning, Plan- och bygglagen och dess reglering av bygglov och bygglovbefriade åtgärder.

✓ **Expedieras till:**
Kommunstyrelsen



Plan- och byggverksamheten

Marie-Christine Svensson, 0485-47064
marie-christine.svensson@morbylanga.se

Motion från Anna-Kajsa Arnesson (C), Hans Sabelström (C) – Avskaffa bygglov för installation av solceller på befintliga fastigheter i kommunen.

Beskrivning av ärendet

I motionen framförs yrkandet att bygglov skal avskaffas för installation av solceller på befintliga byggnader i kommunen.

Beslutsunderlag

Motion inkommen den 12 februari 2018

Kommunfullmäktiges beslut daterat den 13 februari 2018

Tjänsteskrivelse daterad den 12 mars 2018

Överväganden

Inom detaljplan

I ärenden om bygglov för yttre ändringar av byggnader gäller Plan- och bygglagens 9 kap 2c §. Detta gäller för byggnader inom detaljplan.

Den 1 augusti 2018 ändrades lagen avseende solceller och solpaneler, så kallade solenergianläggningar (PBL 9 kap 3c§). Lagändringen innebär undantag från krav på bygglov för solenergianläggningar under vissa förutsättningar.

De kriterier som skall vara uppfyllda för att åtgärden skall vara bygglovbefriad är att:

- de ska monteras utanpå en byggnads fasadbeklädnad eller taktäckningsmaterial
- de ska följa byggnadens form
- de får inte monteras på byggnader eller inom bebyggelseområden som är särskilt värdefulla
- de får inte monteras inom eller i anslutning till områden som är av riksintresse för totalförsvaret
- att solenergianläggningen inte kräver bygglov enligt den detaljplan som gäller för området

Ett förslag om ytterligare lättnader i lovplikten har varit ute på remiss under 2018 (Boverkets rapport 2018:17 Lovbefriade åtgärder, utvändiga ändringar och anmälan – analys och förslag.) Enligt förslaget skulle det bli undantag från lovplikt även för solceller och paneler som är integrerade i byggnadens fasad eller tak. Det skulle innebära att det i princip blir helt bygglovbefriat att installera solenergianläggningar på alla typer av byggnader enda undantaget skulle vara särskilt utpekade kulturhistoriska byggnader eller miljöer.

Detta förslag till ytterligare ändring har ännu inte trätt i kraft. Fram till besked om ändring i lagstiftningen bör gällande lag tillämpas.

Utanför detaljplan

En stor del av byggnadsbeståndet i kommunen ligger utanför detaljplanelagt område. Dessa byggnader omfattas inte av bygglovplikt generellt.

Stora delar av kommunen omfattas av riksintresse för kulturmiljövården. Riksintresset kan vara en grund för att kräva bygglov (enligt Boverket) Hittills har lagen inte tolkats så i Mörbylånga kommun.

Det är viktigt att påpeka att även om en åtgärd är undantagen från krav på lovplikt så kan åtgärden vara anmälningspliktig om den påverkar byggnadens funktionskrav, till exempel brandbestämmelser eller hållfasthet.

§ 2-Överväganden

Förslag till beslut påverkar inte på något negativt sätt något av kommunstyrelsens överväganden i § 2 kommunstyrelsens reglemente.

Förvaltningens förslag till beslut

Motionen besvaras med hänvisning till gällande lagstiftning, Plan- och bygglagen och dess reglering av bygglov och bygglovbefriade åtgärder.

Marie-Christine Svensson
Plan- och byggchef

Fattat beslut expedieras till:

Anna-Kajsa Arnesson
Hans Sabelström



Kommunfullmäktiges ordförande
Kjell Magnusson
kjell.magnusson@morbylanga.se

Beslutet skickas till:
Miljö- och byggnadsnämnden
Kommunstyrelsen
Kommunfullmäktige för anmälan

Beslut fattade enligt arbetsordning för beredning av motioner och medborgarförslag (MBLAFS 2015:22)

Beslutande Kjell Magnusson	Beslutsdatum 2018-02-13	Dnr 2018/000316-239
Ärende Motion av Anna-Kajsa Arnesson (C) och Hans Sabelström (C) – Avskaffa bygglov för installation av solceller på befintliga fastigheter i kommunen		
Beslutsunderlag Motion inkommen den 12 februari 2018.		
Beslut Motionen remitteras till miljö- och byggnadsnämnden för beredning.		


Kjell Magnusson
Kommunfullmäktiges ordförande

Motion till Kommunfullmäktige i Mörbylånga kommun

Mörbylånga kommun har ambitiösa målsättningar när det gäller miljö- och klimatmål som t.ex att bli en fossilbränslefri kommun. Detta är något som ligger helt i linje med Centerpartiets politiska inriktning. Många åtgärder har vidtagits och nu vill vi tillföra ytterligare en insats för att stimulera övergången till en fossilbränslefri kommun.

Mörbylånga kommun kräver idag bygglov för solceller på befintlig fastighet då detta ses som en fasadändring och är därför bygglovspliktig med allt vad det innebär.

Flera kommuner i vårt närområde har avskaffat bygglov för solceller exempelvis Tingsryd, Lessebo och Växjö.

Vi ser det som en självklarhet att Mörbylånga med sitt fördelaktiga läge naturligtvis också anpassar sig efter utvecklingen och underlättar för alla som vill försöka dra sitt strå till ett mer långsiktigt, hållbart samhälle.

Centerpartiet i Mörbylånga kommun föreslår härmed;

Att bygglov för installation av solceller på befintliga fastigheter i Mörbylånga kommun avskaffas.

Mörbylånga den 12/2 2018

Centerpartiets kommunfullmäktige-grupp

Anna-Kajsa Arnesson

Hans Sabelström